

**Exquisites Gewerbeobjekt in erstklassiger Lage im 10.  
Wiener Gemeindebezirk!**



WhatsApp Image 2024-11-11 at 16.51.19

**Objektnummer: 2024-00765**

**Eine Immobilie von SAQURA Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Büro / Praxis
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1100 Wien, Favoriten / Wien 10., Favoriten
<b>Nutzfläche:</b>	140,00 m <sup>2</sup>
<b>WC:</b>	2
<b>Gesamtmiete</b>	3.500,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	3.500,00 €
<b>Kaltmiete</b>	3.500,00 €
<b>Miete / m<sup>2</sup></b>	25,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

2 NMM zzgl. 20% Ust

## Ihr Ansprechpartner

### SAQURA Team

SAQURA Immobilien GmbH  
Riesgasse 3/14  
1030 Wien

T +43 6677639102 102

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









