

Büro - Praxis - Firmensitz: Frei gestaltbare Gewerbeeinheit



b47a9fe2-3d54-49c6-8565-4a2f9713e74f

Objektnummer: 120422

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürohaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2540 Bad Vöslau
Nutzfläche:	165,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 78,50 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,38
Gesamtmiete	2.489,12 €
Kaltmiete (netto)	2.074,27 €
Kaltmiete	2.174,40 €
Miete / m²	13,18 €
Betriebskosten:	262,27 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Martin Melcher

Austro Tower, Schnirchgasse 17
1030 Wien

H +43 677 6173 2439

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Praxis, Büro? Sie haben viele Möglichkeiten Sie haben besondere Ansprüche, die bisher kein Angebot erfüllen konnte? Hier können Sie Raumaufteilung und Ausstattung nach Ihren Vorstellungen wählen! Im Zentrum von Bad Vöslau bieten wir ca. 165 m² Bürofläche an, die Sie nach Ihren Anforderungen ausbauen können. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin! Ich freue mich, Ihnen diese Liegenschaft zeigen zu dürfen! Herr Martin MELCHER 0677 617 324 39