

**Traumhaftes Mehrfamilienhaus-Ensemble: 3
Wohneinheiten, XL-Garten, 2 Garagen!**



Ansicht

Objektnummer: 0001009439

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Sonstige - Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2620 Neunkirchen
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	538,00 m ²
Gesamtfläche:	650,00 m ²
Zimmer:	12
Bäder:	4
WC:	5
Balkone:	2
Keller:	80,00 m ²
Kaufpreis:	655.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Birgit Ehold-Wlassak

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517

H +43 664 60 517 517 53













Objektbeschreibung

Die 3 Häuser werden derzeit privat genutzt, doch durch die Aufteilung wären 3 bis 4 Wohneinheiten möglich, die man zur Vermietung bringen kann.

Oder einen Teil selbst bewohnen und das andere Haus vermieten - alles ist hier möglich!

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer nach Aufklärung über die ab 01.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Sie wollen diese TOP-Immobilie sehen? Jederzeit gerne! Kontaktieren Sie mich unter Tel. 0664/ 60 517 517 53.