

**LAST UNITS: HAY JOE Art Nouveau House Apartments -
Wiener Altbau Flair & neue Sinnlichkeit perfekt vereint!**



Objektnummer: 21527

Eine Immobilie von CROWND Estates Service GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1060 Wien

Ihr Ansprechpartner



Crownd Estates Service

CROWND Estates Service GmbH
Esterhazygasse 22/15
1060 Wien

T +43 1 361 61 61 12

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Weitere Informationen, Preise, Grundrisse sowie ein Video des verfügbaren Familien Altbauapartments finden Sie unter: <https://www.crownd.at/projekte/hayjoe/?showAll=true>

Für weitere Fragen bzw. zur Vereinbarung von Besichtigungsterminen steht Ihnen das **Crownd Sales Team** unter **+43 1 361 61 61** oder **sales@crownd.at** zur Verfügung.

Letzte Chance: Die finalen beiden Einheiten im Art Nouveau House des Projekts HAY JOE!

Noch Verfügbare Einheiten: Großzügiges Familien Altbauapartment mit Freifläche & Elegantes Altbauapartment mit Freifläche.

Highlights:

- Apartments im Gründerzeitstil
- Kastenfenster & Alt-Wiener Türen, hohe Räume (bis 3,20m)
- Respektvoller Umgang mit dem Altbau
- 80 bis 155qm
- 3 bis 5 Zimmer
- 3 Designlinien: Strong, Soft & Straight
- Jedes Apartment mit hofseitiger Terrasse oder Balkon
- Weinkeller
- Barrierefreier Zugang zu allen Apartments
- Hauseigene Garage
- Abstellräume
- Modernste Haustechnik inkl. Fußbodenheizung
- Top Lage im 6. Bezirk – in unmittelbarer Nähe zum 1. Bezirk

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap