

Lichtdurchflutete Mietwohnung im Stadtzentrum



Wohn- Essbereich

Objektnummer: 0004005081

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4150 Rohrbach
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	82,93 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	931,01 €
Kaltmiete (netto)	746,37 €
Kaltmiete	846,37 €
Betriebskosten:	100,00 €

Ihr Ansprechpartner



Katharina Hartl

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 8424
H +43 676 8141 28424

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



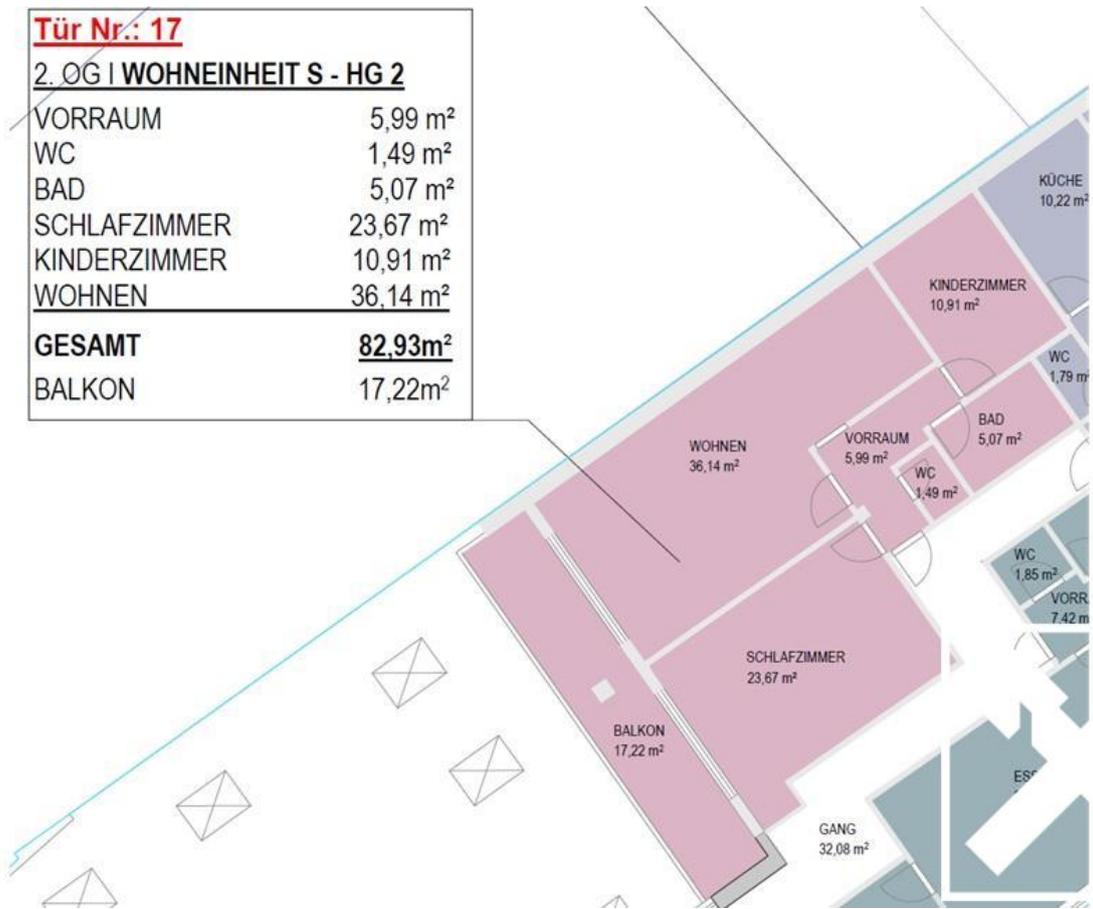




Tür Nr.: 17

2. OG | WOHN EINHEIT S - HG 2

VORRAUM	5,99 m ²
WC	1,49 m ²
BAD	5,07 m ²
SCHLAFZIMMER	23,67 m ²
KINDERZIMMER	10,91 m ²
WOHNEN	36,14 m ²
GESAMT	82,93m²
BALKON	17,22m ²



Objektbeschreibung

Diese großzügige Mietwohnung liegt im Stadtzentrum von Rohrbach-Berg und bietet eine perfekte Kombination aus urbanem Lebensstil und entspannter Atmosphäre.

Mit einer großen Wohnküche und überdurchschnittlicher Raumhöhe schaffen raumhohe Fenster ein lichtdurchflutetes Ambiente. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern sowie einem Badezimmer und einem räumlich getrennten WC. Alle Räume sind durch den Vorraum zugänglich. Ein großer Balkon mit Blick in den Innenhof lädt zum Verweilen ein. Eine moderne, voll ausgestattete Küche sowie ein Stellplatz runden das attraktive Angebot ab.

Dank der optimalen Lage am Stadtplatz sind Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Ärzte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel bequem fußläufig erreichbar.

Diese Wohnung ist ideal für Paare, junge Familien oder Berufstätige, die zentral und dennoch ruhig wohnen möchten.

Wenn sich das nach Ihrer Traumwohnung anhört, kontaktieren Sie mich jetzt!