

## **Penthouse über den Dächern der Stadt!**



Ausblick

**Objektnummer: 0001009467**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung - Penthouse
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2700 Wiener Neustadt
<b>Baujahr:</b>	2018
<b>Wohnfläche:</b>	121,19 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Terrassen:</b>	2
<b>Keller:</b>	6,22 m <sup>2</sup>
<b>Heizwärmebedarf:</b>	B 34,60 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	A 0,74
<b>Kaufpreis:</b>	430.000,00 €
<b>Betriebskosten:</b>	326,66 €
<b>Heizkosten:</b>	82,73 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Eveline Kamper**

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

T +43517517  
H +43 664 60 517 51

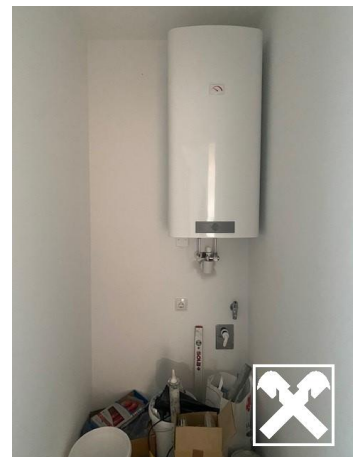
Gerne stehe ich Ihnen  
Verfügung.

termin zur

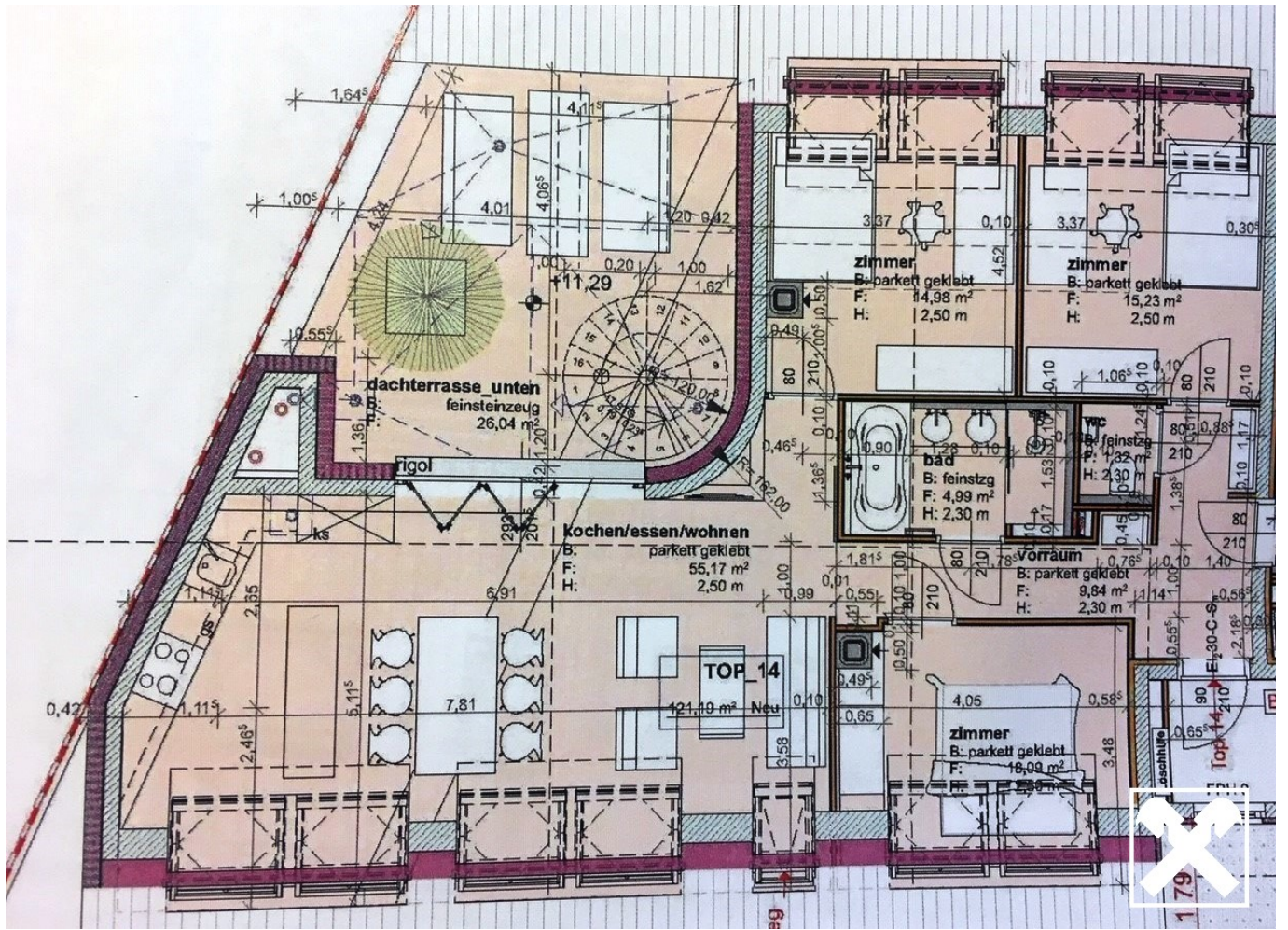






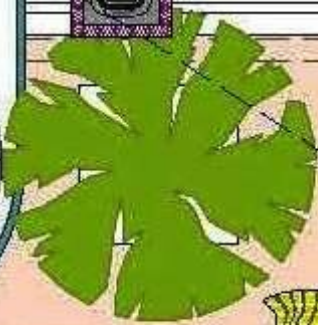
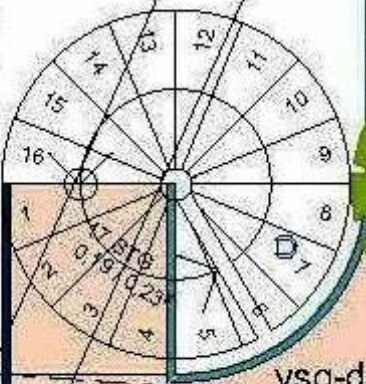








fa. frühwald plewa  
universo 2/mk 20



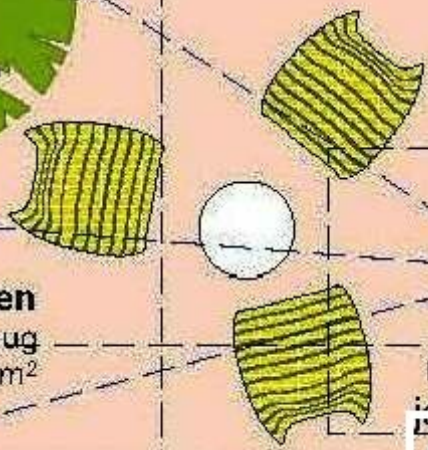
vsg-durchsichtig

+14,50

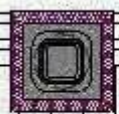
**dachterrasse\_oben**

B: feinsteinzeug

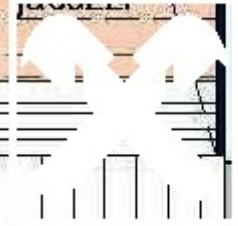
F: 32,23 m<sup>2</sup>



mögl.  
isoliert



rauchgassammler



# Objektbeschreibung

## **PENTHOUSEWOHNUNG**

2 Terrassen

barrierefrei

4. Liftstock

Fußbodenheizung

großes Kellerabteil

überdachter Autoabstellplatz

niedrige Betriebs- und Energiekosten

Eine ausführliche Beschreibung der Immobilie und die Adresse erhalten Sie mit dem Expose. Fordern Sie dieses schriftlich und unverbindlich über die Plattform an.

Ich freue mich auf eine Besichtigung mit Ihnen!