

Geräumige Wohnung in beliebter Wohngegend



Balkon

Objektnummer: 1606_16225

Eine Immobilie von RE/MAX for all in Graz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz,03.Bez.:Geidorf
Baujahr:	ca. 1945
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	103,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	C 83,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	299.000,00 €
Infos zu Preis:	

Fixpreis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Sabine Jesche

RE/MAX for all in Graz
Conrad-von-Hötzendorf-Straße 37a

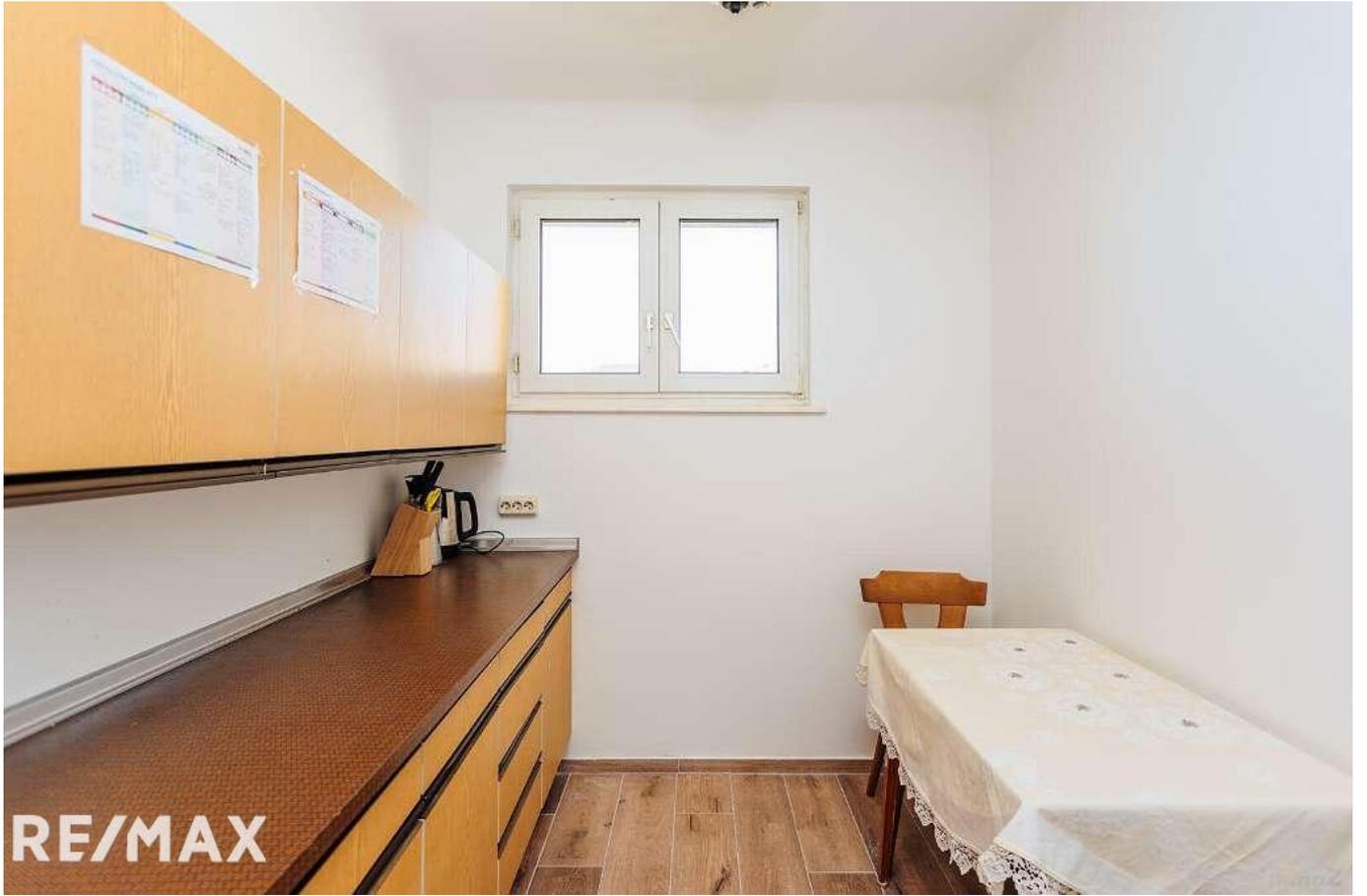


RE/MAX

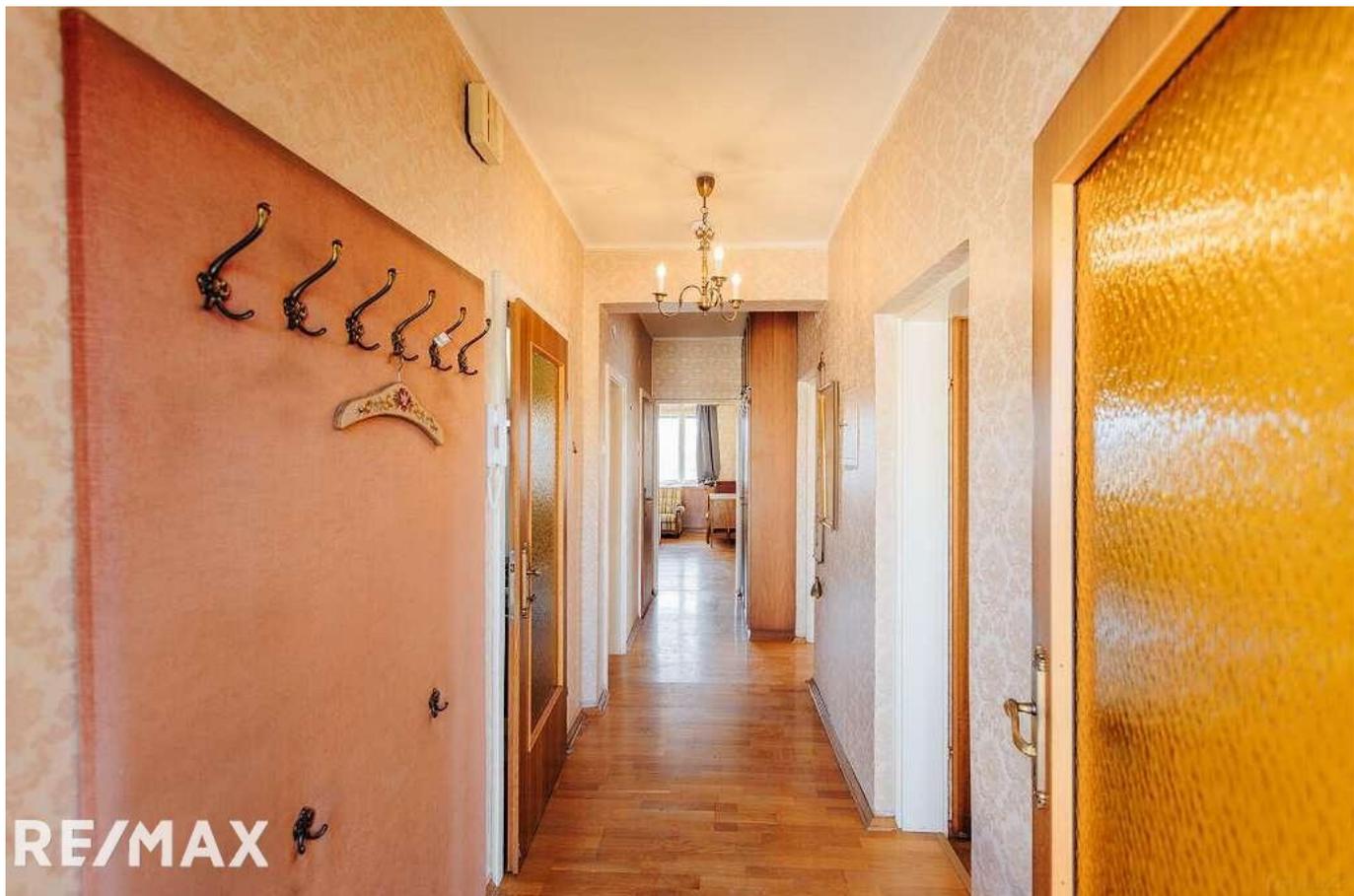


RE/MAX

RE/MAX









Objektbeschreibung

Wenn Geidorf Ihr bevorzugtes Wohngebiet ist, dann habe ich die passende Immobilie für Sie! Geräumige 4-Zimmer-Wohnung mit sehr guter Raumaufteilung und schöner Aussicht! Ideal auch als WG geeignet. Campus02 in unmittelbarer Nähe! Sie bietet: >Flur >Küche >Bad >WC >Wohnzimmer >Schlafzimmer >Gästezimmer >Kinderzimmer >Balkon >Kellerabteil Parkplätze finden Sie vor dem Haus und den angrenzenden Seitengassen (Zone). Gute Busverbindung! Nahversorger fußläufig erreichbar. Interesse geweckt? Vereinbaren Sie mit mir einen Besichtigungstermin. Ich nehme mir gerne Zeit für Sie! Wir weisen darauf hin, dass es sich bei diesem Preis um einen Richtpreis handelt, der sich aufgrund der Nachfragesituation nach oben oder unten verändern kann, vorbehaltlich Annahme durch den Abgeber. Angaben gemäß

gesetzlichem

Erfordernis:

Heiz 83.0

wärmkWh/

ebed (m²a)

arf:

KlassC

e Hei

zwär

mebe

darf:

Ein Haus zu viel, eine Wohnung zu wenig?

Wir helfen gerne!

Wir sind Ihre Immobilienexperten für Graz und Umgebung und suchen für vorgemerkte Interessenten Häuser, Wohnungen und Baugrundstücke! Ebenso bieten wir Ihnen eine kostenlose, seriöse Beratung und eine Bewertung Ihrer Immobilie an. RE/MAX for all, Conrad-von-Hötzendorf-Straße 37a, 8010 Graz, Tel.: 0316 815 915, Mail: office@remax-for-all.at