

**\*\*\*Gelegenheit in Purbach\*\*\* Kleines Haus zum Fixpreis in  
besten Ruhelage - teilweise mit Seeblick !**



Titel

**Objektnummer: 0001009316**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Einfamilienhaus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	7083 Purbach am Neusiedler See
<b>Baujahr:</b>	1974
<b>Möbliert:</b>	Teil
<b>Wohnfläche:</b>	60,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	762,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>D</b> 147,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	<b>C</b> 1,52
<b>Kaufpreis:</b>	200.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Walter Haider**

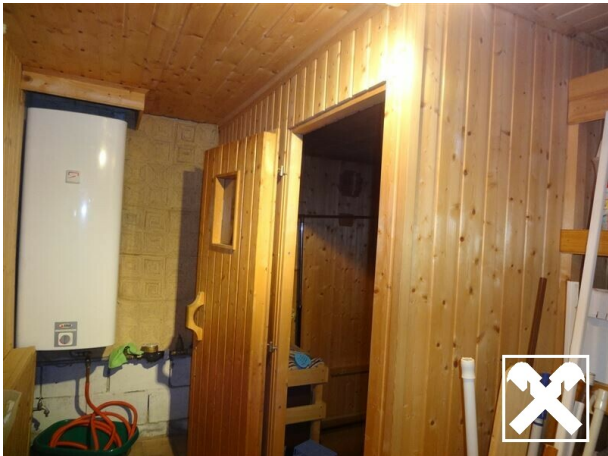
Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

T +43517517





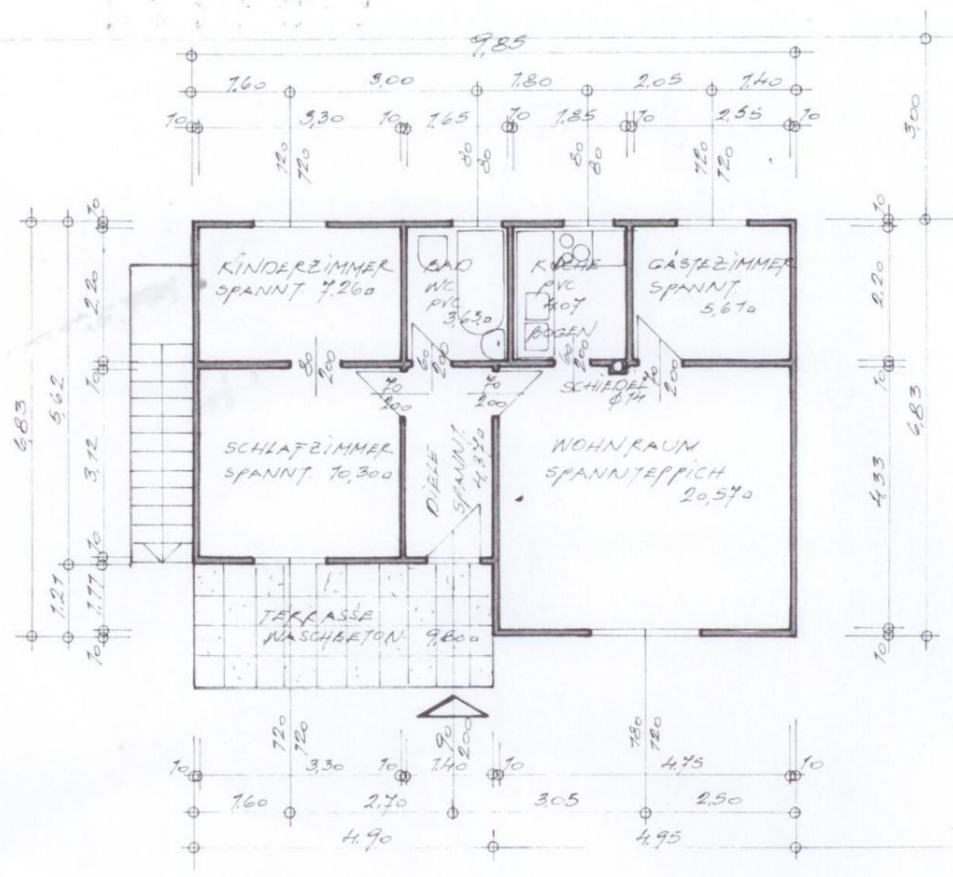




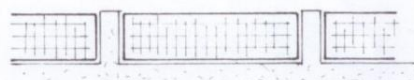




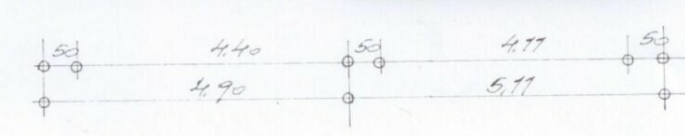
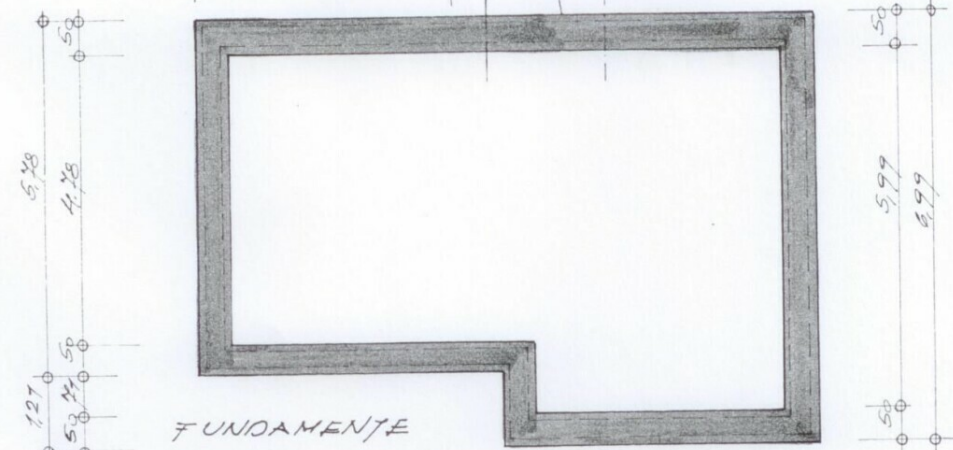
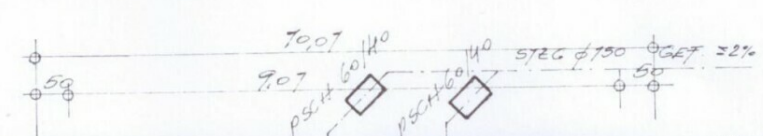
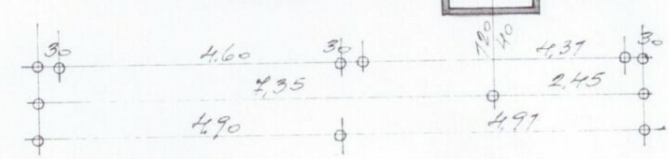
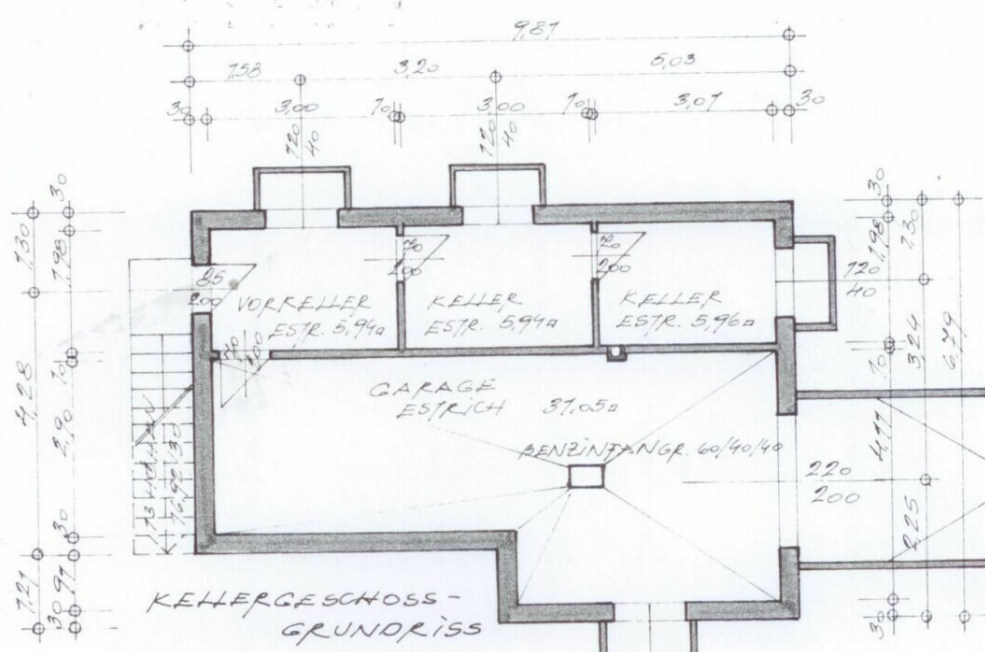




ERDGESCHOSS - GRUNDRISS



EINRIEDUNG - TEILANSICHT



## Objektbeschreibung

Kleines Einfamilienhaus in bester Ruhelage auf großem Grundstück nahe dem Leithagebirge.

Erfüllen Sie sich Ihren Traum vom Eigenheim !

Vorraum, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Bad mit Dusche und Waschtisch, separates WC, Büro und Schrankraum.

Die Immobilie verfügt über einen Keller sowie ein Gerätehaus.

Fordern Sie gleich das unverbindliche Exposé mit der Adresse und Detailbeschreibung an.