

**Mit Geschick BASTELN SIE sich IHRE Immobilie zum
leistbaren Preis!**



Hübsches Grundstück zentrumsnah

Objektnummer: 1068_4852

Eine Immobilie von RE/MAX Traunsee

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4645 Grünau im Almtal
Baujahr:	ca. 1972
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	107,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	2
Stellplätze:	3
Heizwärmebedarf:	270,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	230.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Karola Lackner

RE/MAX Traunsee
Ebenzweierstraße 34
4813 Altmünster

T +07612/892 32 59
H +43 664 520 24 59











Objektbeschreibung

Kleines, renovierungsbedürftiges Haus in der schönen Gemeinde Grünau im Almtal sucht neue motivierte Besitzer! Sie können alles zu Fuß erreichen! Bringen Sie hier IHRE IDEEN ein und machen Sie es sich gemütlich, eingebettet in der Grünauer Bergwelt! Angaben gemäß

gesetzlichem

Erfordernis:

Heiz 270.

wär 0 kW

meb h/(m²

edarfa)

:

Für weitere Fragen und für einen Besichtigungstermin rufen Sie Frau Karola Lackner unter der Telefonnummer 07612 89 232 an.