

Kleine Bürofläche in Götzis B 2.4 mit 32 m² oder 16 m²



Büro 2.4

Objektnummer: 5681/460

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Industriestraße 8
Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6840 Götzis
Baujahr:	1984
Zustand:	Modernisiert
Bürofläche:	31,74 m ²
Kaltmiete (netto)	440,00 €
Kaltmiete	555,50 €
Betriebskosten:	112,00 €
USt.:	110,40 €
Infos zu Preis:	

Gäste Parkplätze sind vorhanden

Provisionsangabe:

1 Bruttomonatsmiete zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Daniel Ströhle

Rimo Immobilien GmbH
Marktplatz 7
6800 Feldkirch



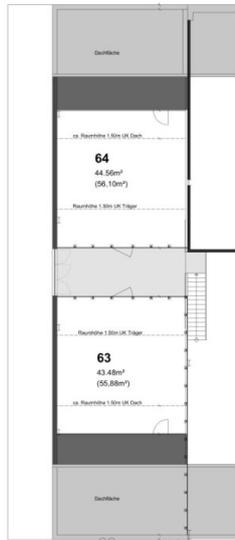






Umbau Industriestraße 8
 6840-Götzis
 Projekt
 ZM3 Immobilien GmbH
 Marktplatz 7
 6800 Feichtkirch
 Eigentümer: Bauwerk
 Vermessung Markowski Straka
 ZT GmbH
 6800 Feichtkirch Reichstraße 33
 Projektantrag: Vermessung
 Bodenmarkierungen
 Legende
Polierplan
 Lageplan 1:200
 Status
 19P01P099G 02-03-2021
 Plannummer Datum
 stemmerarchitekten
 AIG Gattmann & S
 6840 Götzis
 T 06222-499995
 E mail@stemmerarchitekten.at
 Projekt
 Jochen Lohgauer und Ingrid Schuchler

Lageplan 1:200



Industriestraße 8
8940 Götzis

ZMK Immobilien GmbH
Marktplatz 7
6900 Feldkirch

Besten

- Mettlicher Lager
- Mettlicher Büro
- Gesamter Bereich
- Bürometer
- Allgemeinlich
- Technische Räume

Vermietungsplan

Grundriss 1.OG 1:100
Grundriss DG 1:100

19PSE122C 19-11-2020
Plannummer Datum

stemmerarchitekten
Am Garmont 5
8940 Götzis
T: 05522 48906
E: mail@stemmerarchitekten.at

Planung

Objektbeschreibung

Bürofläche MIETEN

Wir bieten Ihnen nicht nur Lagermöglichkeiten zwischen 5m² und 250m², sondern auch Büroflächen zwischen 16 und 35 m² (können auch Zusammengelegt oder halbiert werden)

Die Büros befinden sich im 1. Obergeschoss. Im Selben Obergeschoss wird auch ein Teeküche und einen Aufenthaltsraum für die Büros eingerichtet.

Die Stauzone Götzis ist sehr gut an das Verkehrsnetz angebunden und nur in wenigen Minuten von der Rheintalautobahn Abfahrt Götzis/Koblach bzw. Götzis/Altach zu erreichen.

Für genauere Infos besuchen Sie uns doch unter: <https://www.stauzone.at/>

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <175m

Apotheke <600m

Krankenhaus <4.350m

Kinder & Schulen

Schule <275m

Kindergarten <300m

Höhere Schule <1.100m

Nahversorgung

Supermarkt <950m

Bäckerei <925m

Einkaufszentrum <4.900m

Sonstige

Bank <525m

Geldautomat <525m

Post <525m

Polizei <1.050m

Verkehr

Bus <125m

Autobahnanschluss <1.425m

Bahnhof <500m

Flughafen <6.950m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap