

## Grundstück in Attnang-Puchheim



Ansicht 1

**Objektnummer: 1637\_3336**

**Eine Immobilie von RE/MAX ImmoCenter in Vöcklabruck**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Passauer Strasse
Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4800 Attnang-Puchheim
Kaufpreis:	484.080,00 €
Provisionsangabe:	
	3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



### Alexander Huber

RE/MAX ImmoCenter Vöcklabruck  
Stadtplatz 36  
4840 Vöcklabruck

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX











## Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück mit einer Fläche von ca. 4.034m<sup>2</sup> in Attnang-Puchheim. Dieses Grundstück bietet eine hervorragende Anbindung, da es sich in unmittelbarer Nähe zum Bahnhof befindet, was sowohl für zukünftige Bewohner von großem Vorteil ist. Die Umgebung ist geprägt von einer guten Infrastruktur, mit verschiedenen Nahversorgern in der Nähe, die eine bequeme Versorgung des täglichen Bedarfs gewährleisten. Die zentrale Lage des Grundstücks eröffnet vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten, insbesondere für Bauträger, die an der Schaffung von Wohneinheiten interessiert sind. Die Widmung W-Wohngebiet des Grundstücks, ermöglicht eine flexible Nutzung, was es zu einer interessanten Investitionsmöglichkeit macht. Nutzen Sie die Chance, in einer aufstrebenden Region zu investieren und gestalten Sie die Zukunft dieses Standorts aktiv mit. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.