

**Grundstück für Entwickler und Bauträger ++ Top Lage und
viel Potential!!**



2

Objektnummer: 3610_7395

Eine Immobilie von Hubner Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2371 Hinterbrühl
Kaufpreis:	1.992.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Robert Fried

Hubner Immobilien GmbH
Fred-Zinnemann-Platz 4, Top 3.2
1030 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Traumhaftes Grundstück in Hinterbrühl! In idyllischer Lage, nur unweit von der Wiener Stadtgrenze entfernt, stehen 2 nebeneinanderliegende Grundstücke zum Verkauf. Größe Grundstück 1: 490m² Größe Grundstück 2: 1502m² Bebauung bis zu 400m² möglich. Die Grundstücke können theoretisch auch einzeln erworben werden. Ein gemeinsamer Verkauf wird bevorzugt. Die Käuferprovision beträgt bei erfolgreicher Verkaufsabwicklung 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt. HIGHLIGHTS AUF EINEN BLICK • Traumlage Hinterbrühl • Entwicklungsgebiet im Speckgürtel • Ortszentrum • sonnige Ausrichtung MEHR INFOS UND DETAILS AUF ANFRAGE!! KONTAKT Robert Fried Mobil: +43 664 88 296 010 Email: robert.fried@hubner-immobilien.com _