

1140 Wien - Ameisgasse, Trendige 2+3 Zimmer-Neubauwohnungen



Ameisgasse

Objektnummer: 0001008436

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1140 Wien
Baujahr:	2024
Heizwärmebedarf:	B 42,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,77
Kaufpreis:	0,00 €
Infos zu Preis:	

<p>Es entstehen 29 Wohnungen mit einem Preis von EUR 284.000,00 bis EUR 826.000,00. Die Kosten für einen Parkplatz von EUR 39.500,-- sind im Kaufpreis noch nicht enthalten. </p><p>Da es ein Neubauprojekt ist, können die genauen Betriebsko

Ihr Ansprechpartner



Mag. Nataliya Maystruk

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517
H +43 664 60 517 517 39

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

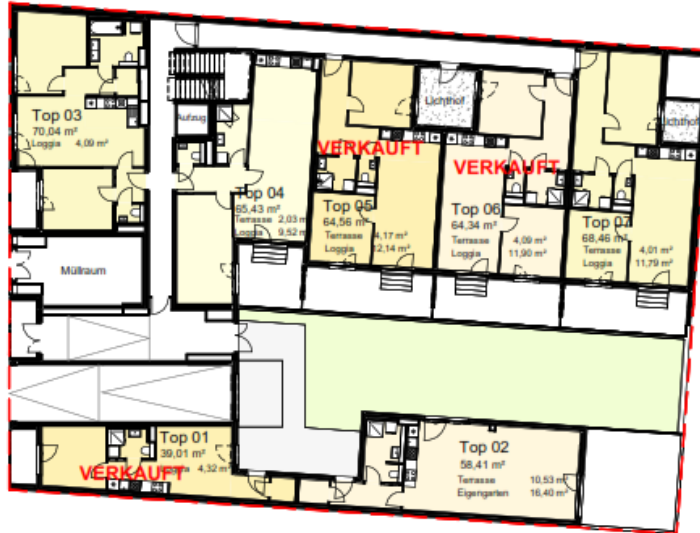




**Österreichische
Vorsorge Wohnung**



AMEISGASSE 28
A-1140 Wien



ANSICHT NORD KARLINGERGASSE



ANSICHT WEST AMEISGASSE

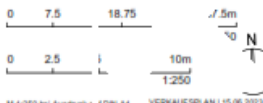


ANSICHT SÜD HOFSEITE



ANSICHT OST H. HF.

ÜBERSICHT 1.



M 1:250 bei Ausdruck | UCC/BAUTEC/2011/01/06/2015

STRABAG
WORK ON PROGRESS

WG A WGA ZT GmbH
Bloch-Bauer-Promenade 21
1100 Wien
Tel.: +43 1 320 35 51
Email: office@wg-a.com
www.wg-a.com



Österreich
Vorsorge Wahrung



AMEISGASSE 28

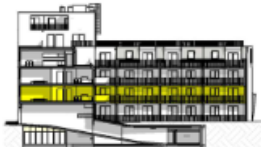
A-1140 Wien



ANSICHT NORD KARLINGERGASSE



ANSICHT WEST AMEISGASSE

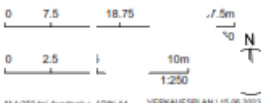


ANSICHT SÜD HOFSEITE



ANSICHT OST H FF

ÜBERSICHT 1



M 1:250 (bei Ausdruck) 11.06.2015 UCC/BAUTEC/BAU/11.06.2015

STRABAG
WORK ON PROGRESS

WG A WGA ZT GmbH
 Bloch-Bauer-Promenade 21
 1100 Wien
 Tel.: +43 1 320 35 51
 Email: office@wg-a.com
 www.wg-a.com

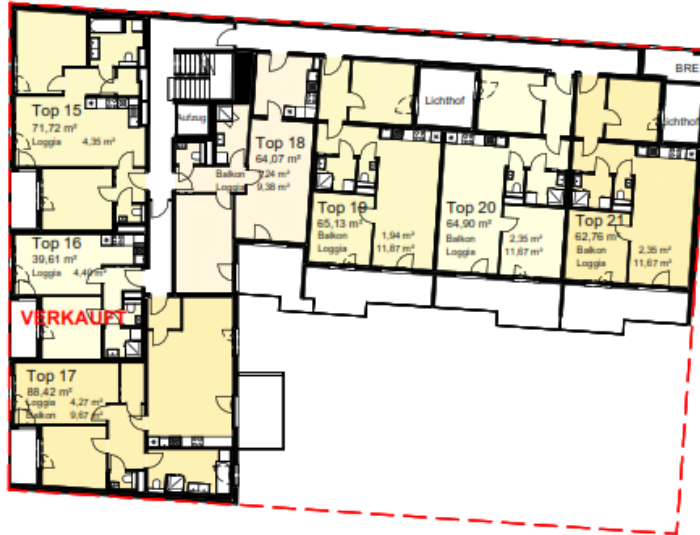


Österreichische
Vorsorge-Wohnung

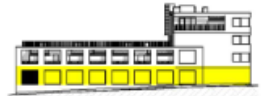


AMEISGASSE 28

A-1140 Wien



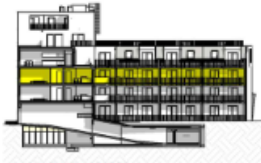
VERKAUFT



ANSICHT NORD KARLINGERGASSE



ANSICHT WEST AMEISGASSE



ANSICHT SÜD HOFSEITE

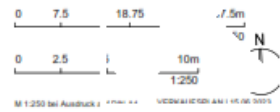


ÜBERSICHT 1.

STRABAG
WORK ON PROGRESS



WGA ZT GmbH
Bloch-Bauer-Promenade 21
1100 Wien
Tel.: +43 1 320 35 51
Email: office@wg-a.com
www.wg-a.com

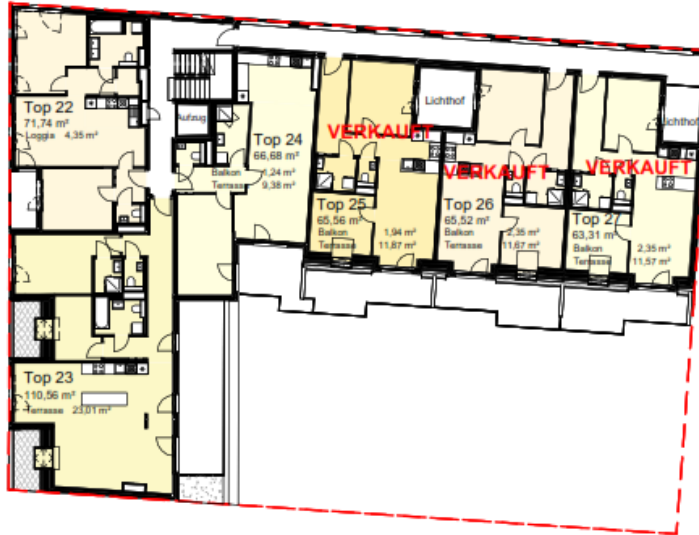




**Öffentliche
Vorsorge-Wohnung**



AMEISGASSE 28 A-1140 Wien



ANSICHT NORD KARLINGERGASSE



ANSICHT WEST AMEISGASSE

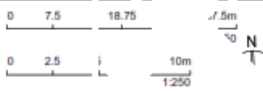


ANSICHT SÜD HOFSEITE



ANSICHT OST H. FF

ÜBERSICHT 1.



M 1:250 (bei Ausdruck) 11.06.2015 UEDW/ST/STZ/AM/11.06.2015

STRABAG
WORK ON PROGRESS

WG A WGA ZT GmbH
Bloch-Bauer-Promenade 21
1100 Wien
Tel.: +43 1 320 35 51
Email: office@wg-a.com
www.wg-a.com

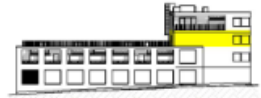
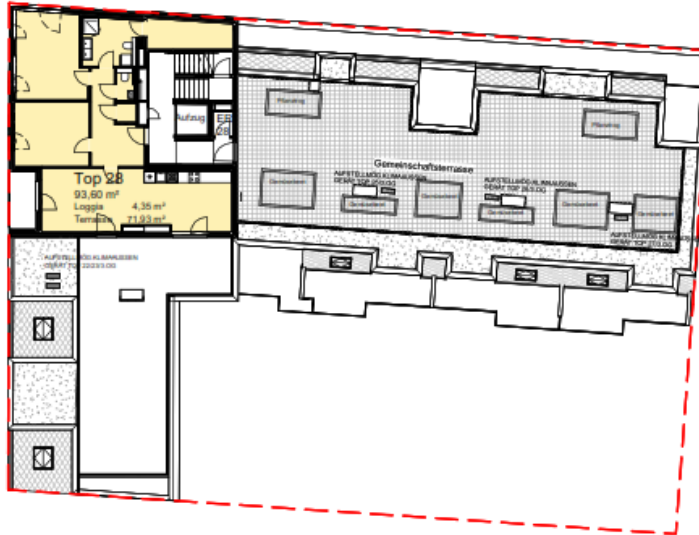


Roiffleiten
Vorsorge Wohnung



AMEISGASSE 28

A-1140 Wien



ANSICHT NORD KARLINGERGASSE



ANSICHT WEST AMEISGASSE

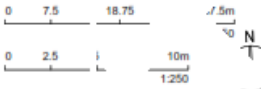


ANSICHT SÜD HOFSEITE



ANSICHT OST H. HF

ÜBERSICHT



M 1:250 bei Ausdruck

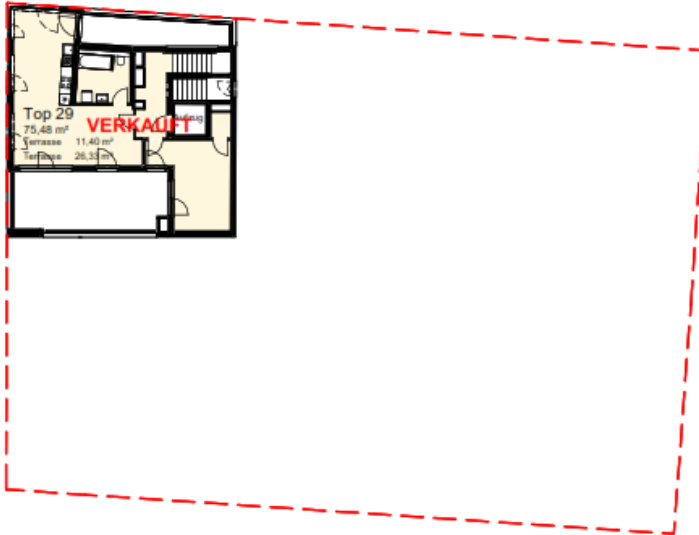
STRABAG
WORK ON PROGRESS



WGA ZT GmbH
Bloch-Bauer-Promenade 21
1100 Wien
Tel.: +43 1 320 35 51
Email: office@wg-a.com
www.wg-a.com



**Bestmögliche
Vorsorge Wohnung**



AMEISGASSE 28

A-1140 Wien



ANSICHT NORD KARLINGERGASSE



ANSICHT WEST AMEISGASSE

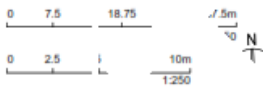


ANSICHT SÜD HOFSEITE



ANSICHT OST H. FF

ÜBERSICHT 1.



M 1:250 (bei Ausdruck) 11.06.2015 UEBERLEITUNG AN 11.06.2015

STRABAG
WORK ON PROGRESS



WGA ZT GmbH
Bloch-Bauer-Promenade 21
1100 Wien
Tel.: +43 1 320 35 51
Email: office@wg-a.com
www.wg-a.com

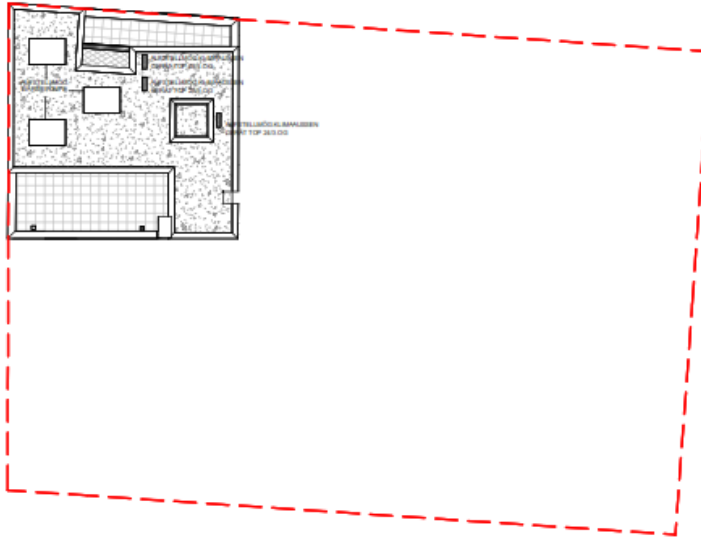


**Österreichische
Vorsorge-Wohnung**



AMEISGASSE 28

A-1140 Wien



ANSICHT NORD KARLINGERGASSE



ANSICHT WEST AMEISGASSE



ANSICHT SÜD HOFSEITE



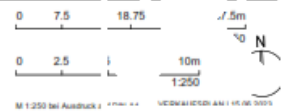
ANSICHT OST H. FF

ÜBERSICHT 1.

STRABAG
WORK ON PROGRESS



WGA ZT GmbH
Bloch-Bauer-Promenade 21
1100 Wien
Tel.: +43 1 320 35 51
Email: office@wg-a.com
www.wg-a.com





Bestmögliche
Vorsorge Wahrung



AMEISGASSE 28

A-1140 Wien



ANSICHT NORD KARLINGERGASSE



ANSICHT WEST AMEISGASSE



ANSICHT SÜD HOFSEITE



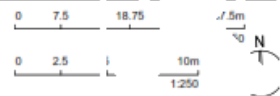
ANSICHT OST H FF

ÜBERSICHT I

STRABAG
WORK ON PROGRESS



WGA ZT GmbH
Bloch-Bauer-Promenade 21
1100 Wien
Tel.: +43 1 320 35 51
Email: office@wg-a.com
www.wg-a.com



M 1:250 bei Ausdruck

Objektbeschreibung

Es entstehen 29 Wohnungen auf 6 Etagen in Größen zwischen ca. 58 m² und 110 m² in zentraler Lage des 14. Bezirks mit ausgezeichneter öffentlicher Verkehrsanbindung.

Süd-östlich des 14. Bezirks definiert sich die Besonderheit der Lage durch die Nähe zu bekannten Sehenswürdigkeiten wie beispielsweise dem Schloss Schönbrunn, dem Lainzer Tiergarten oder dem technischen Museum Wien. Zusätzlich genießt die Lage eine Vielfalt an Lokalitäten, zahlreiche Nahversorger und beliebte Freizeitmöglichkeiten. Sportbegeisterten eröffnet der Wienfluss-Weg autofreie Sportrouten, Naturbegeisterte gelangen schnell zum Lainzer Tiergarten oder dem Schönbrunner Schlosspark.