

VERKAUFT! - EFH 2011 Sierndorf



Verkauft

Objektnummer: 1626_26228

Eine Immobilie von RE/MAX Donau-City Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Ferienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2011 Sierndorf
Baujahr:	ca. 1995
Wohnfläche:	33,50 m ²
Zimmer:	3
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	49.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Thomas Kurz

RE/MAX Dynamic
Landstraße 1/1
2000 Stockerau

H +43 676 987 96 95

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

VERKAUFT! Dieses charmante Kleingartenhaus strahlt Gemütlichkeit aus und ist der perfekte Rückzugsort für alle, die Ruhe und die Schönheit der Natur schätzen und/oder dem stressigen Alltag einmal den Rücken kehren möchten. Mit drei behaglichen Zimmern, einer einladenden Küche und einem Badezimmer mit Dusche und WC bietet es ein harmonisches Zuhause, in dem Sie sich sofort wohlfühlen. Die malerische Loggia ist ein idealer Ort, um entspannte Stunden im Freien zu verbringen, während Sie die frische Luft und den Blick in den Garten genießen. Das zusätzliche Gartenhaus, ausgestattet mit einem Kühlschrank, erweitert Ihre Möglichkeiten und sorgt dafür, dass Sie jederzeit für unvergessliche Momente im Grünen bereit sind. Hier erwartet Sie ein Ort, welcher Herzen höher schlagen und die Seele baumeln lässt. Für noch mehr Platz haben Sie die Möglichkeit, das Haus nach oben auszubauen. **Die Jahrespacht liegt bei € 2.600,00 / Hundehaltung erlaubt.** Für einen Besichtigungstermin bitten wir Sie, schnellstmöglich Kontakt mit uns aufzunehmen, um der zu erwartenden hohen Nachfrage gerecht zu werden. **Der Richtpreis NUR € 49.000,-- *)** Finanzierungsvorschlag: Eigenmittel ca. € 9.800,--/monatlich € 196,-- *) Bei diesem Preis handelt es sich um einen Richtpreis, der sich sowohl nach unten als auch nach oben verändern kann. Vorbehaltlich Annahme durch den Abgeber! Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig!