

Doppelhaushälfte sucht Anleger / sehr gute Öffentliche Anbindung



Garten

Objektnummer: 0001009426

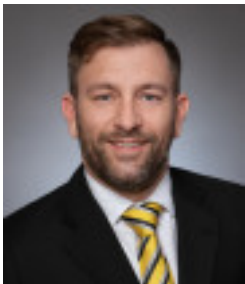
Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Sonstige - Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2500 Baden
Baujahr:	1922
Wohnfläche:	115,00 m ²
Nutzfläche:	145,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	1
Garten:	272,00 m ²
Keller:	30,00 m ²
Kaufpreis:	170.000,00 €
Betriebskosten:	77,27 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



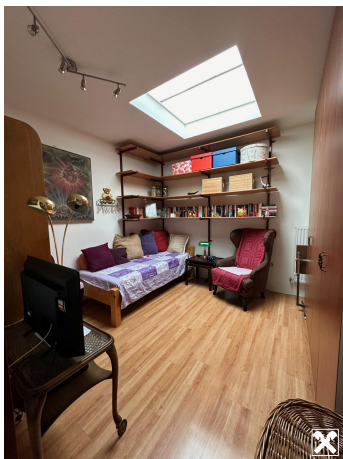
Roland Hodis-Hartmann

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517
H +43 664 60 517 517 61





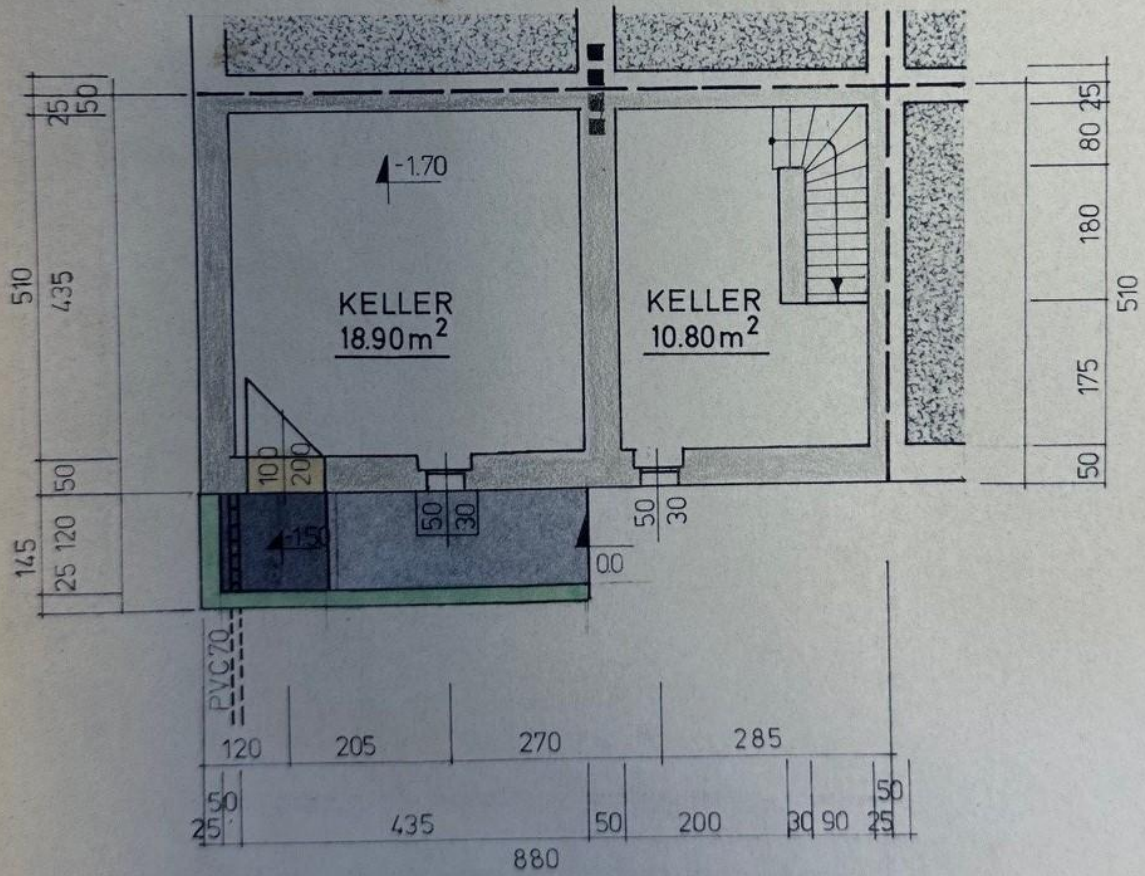




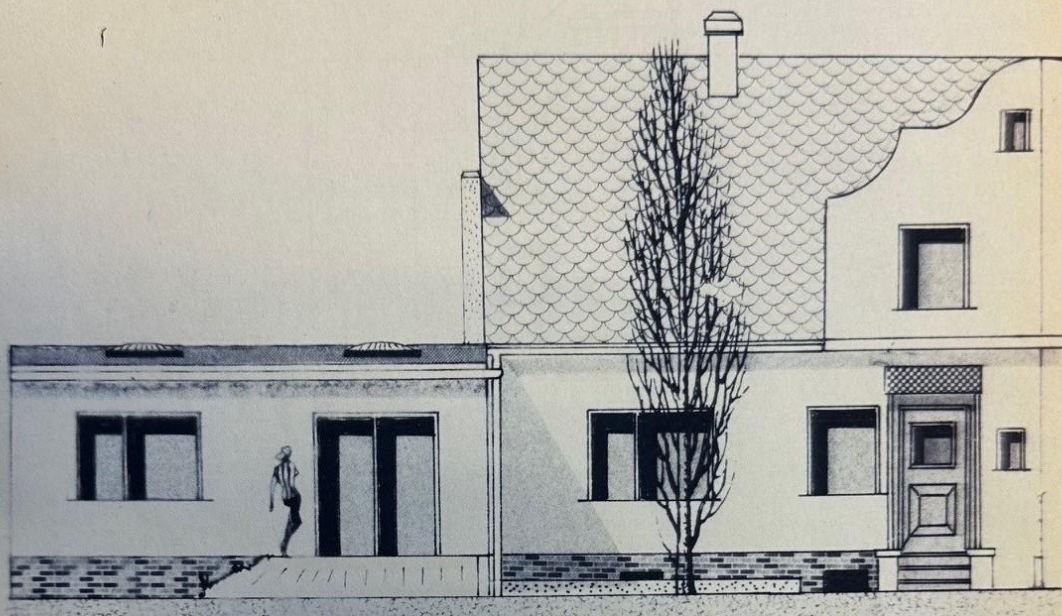




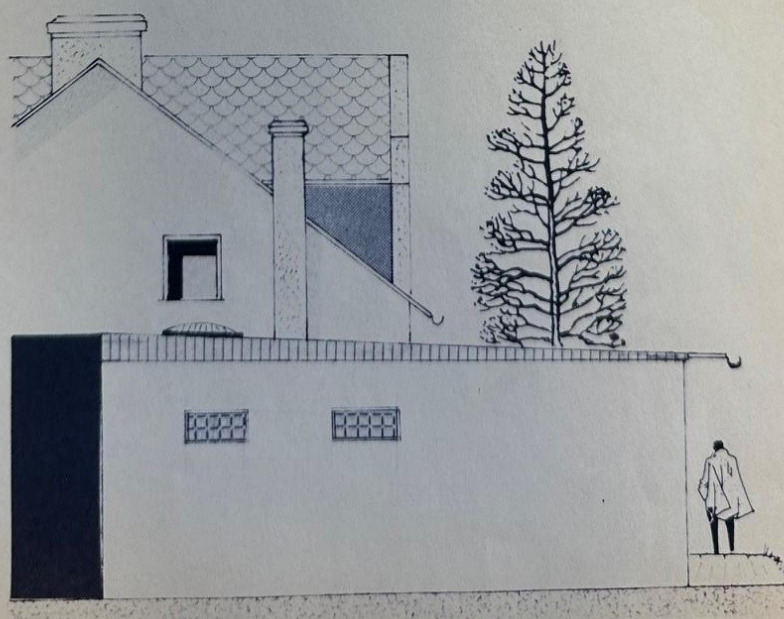
KELLER



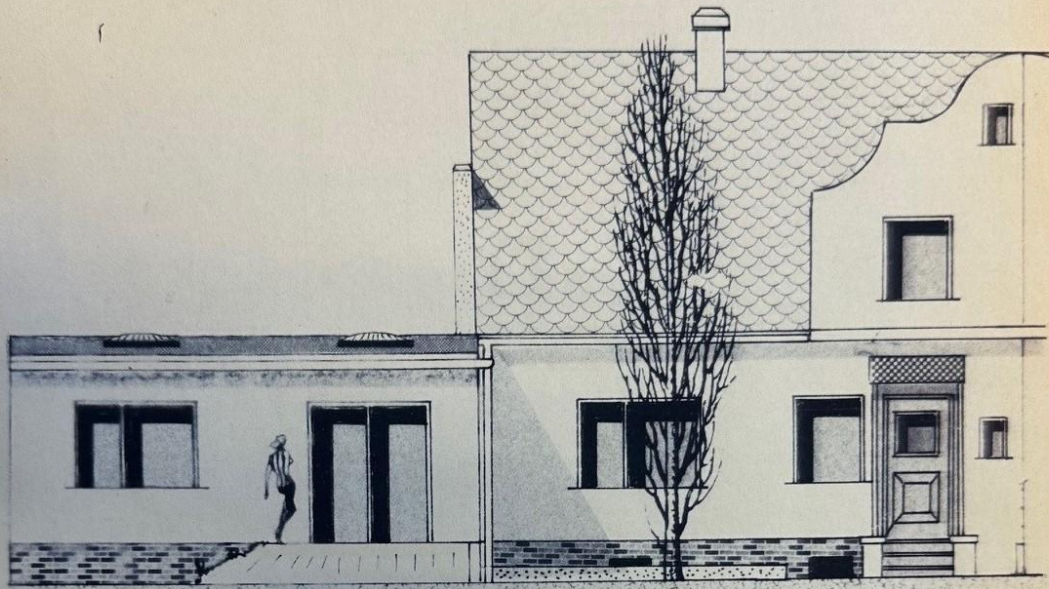
NORD



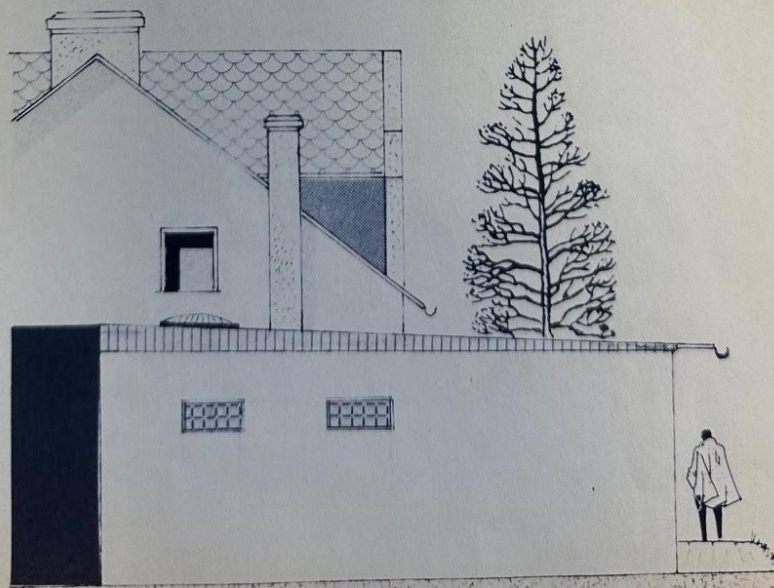
OST



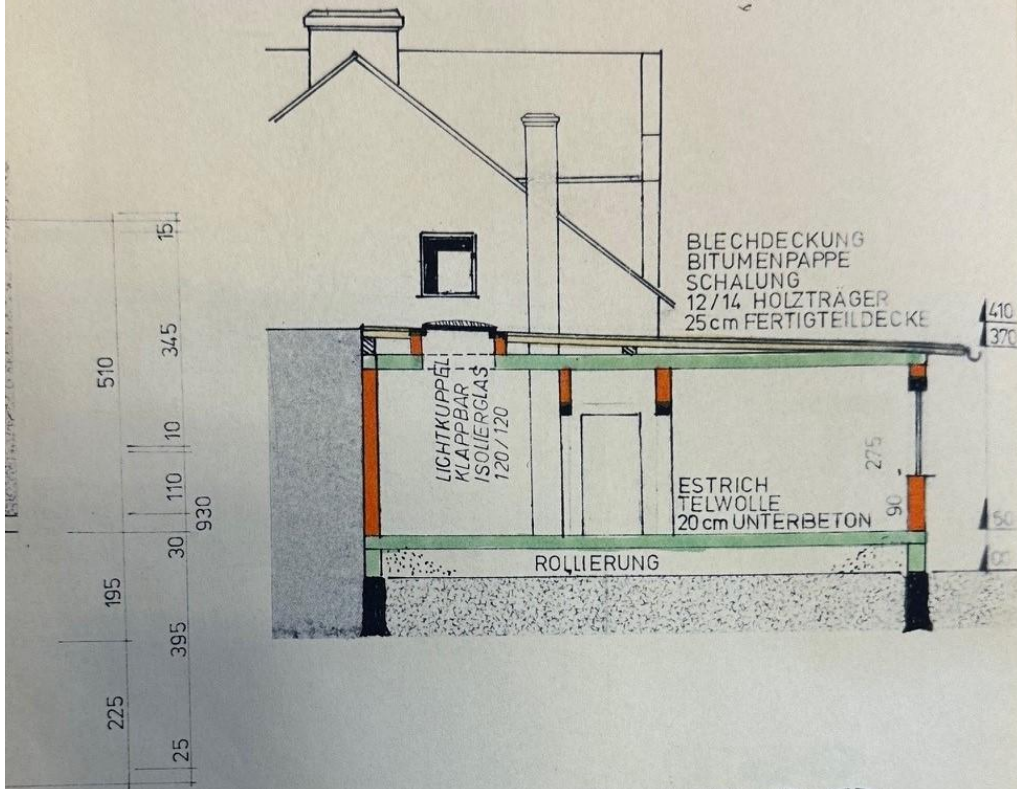
NORD



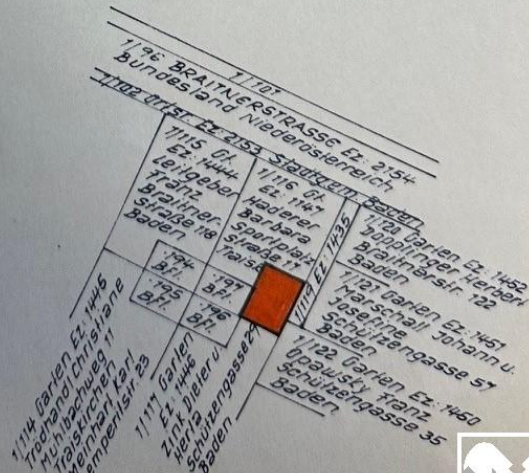
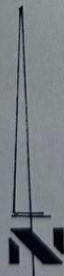
OST



SCHNITT AB



LAGE 1:1000



Objektbeschreibung

Preis Hit!!!

Anlageobjekt!!!

Die 65-jährige Bewohnerin hat ein Fruchtgenussrecht bis Lebensende, daher wird es nur als Anlageobjekt angeboten und kann derzeit nicht selbst bewohnt werden!

Doppelhaushälfte mit 115m² Wfl.; Keller; 272m² Garten; Carport;

Tolle öffentliche Anbindung zu Lokalbahn, ÖBB, Billa, Bäcker, OMV, Trafik, Spital, etc.