

**KAUFANGEBOT LIEGT VOR!!! Einfamilienhaus in
ländlicher Lage!!!**



Ansicht Vorderseite

Objektnummer: 2445_2875

Eine Immobilie von RE/MAX Nature 1 in Liezen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8911 Admont
Baujahr:	ca. 1958
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	110,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	3
Keller:	60,00 m ²
Heizwärmebedarf:	G 409,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	F 3,70
Kaufpreis:	219.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner







Objektbeschreibung

Von RE/MAX Nature zum Kauf angeboten wird ein gemütliches Einfamilienhaus mit ca. 110m² Wohnfläche in Aigen. Das wunderschöne Haus wurde um 1958 erbaut und präsentiert sich in gutem Zustand. Gemeinsam mit dem großzügigen, ca. 1430m² großen Grundstück sicher ein sehr interessantes Angebot. Die Widmung ist Bauland WR 0,2-0,4 sowie Freiland. Genauere Informationen dazu geben wir Ihnen gerne bei einer Besichtigung. Raumaufteilung:
Erdgeschoss: Windfang, Vorraum, WC, kleine Dusche, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer
Obergeschoss: Bad mit Dusche, 3 Schlafzimmer, begehbarer Dachboden Keller: Vorraum, Waschküche, Werkstatt, Heizraum, Erdkeller, Holzlagerraum Gartenhütte (mit neuem Dach)
Beheizt wird die Immobilie mit einer Ölzentralheizung bzw. mit Festbrennstoffen. Die äußerst ruhige Lage spricht für sich. Wenn Sie Fragen haben oder eine Besichtigung machen möchten dann rufen Sie bitte einfach an oder schreiben uns eine E-Mail. PS: BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN UNTER ANGABE DER VOLLSTÄNDIGEN ANSCHRIFT SAMT TELEFONNUMMER BEARBEITEN KÖNNEN, DIESEN ANFORDERUNGEN NICHT GERECHT WERDENDE ANFRAGEN MÜSSEN LEIDER UNBEANTWORTET BLEIBEN!

Angaben gemäß gesetzlicher Erfordernisse: 4097k

F3
a.
k7
t
o

r

F