

LAGE - LAGE - LA.....WOHNUNG IN GÄNSERNDORF STADT



Wohnhaus

Objektnummer: 3118_589

Eine Immobilie von RE/MAX Aktiv in Groß - Enzersdorf

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2230 Gänserndorf
Baujahr:	ca. 1970
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	73,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	3,00 m ²
Heizwärmebedarf:	D 122,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	199.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

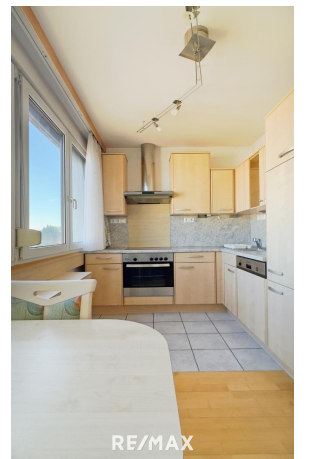
3.00 %

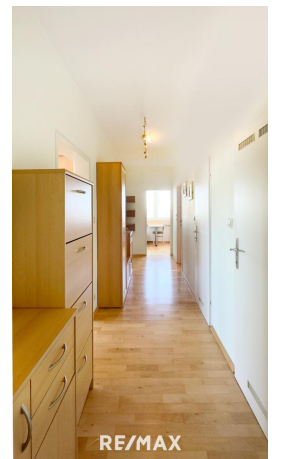
Ihr Ansprechpartner

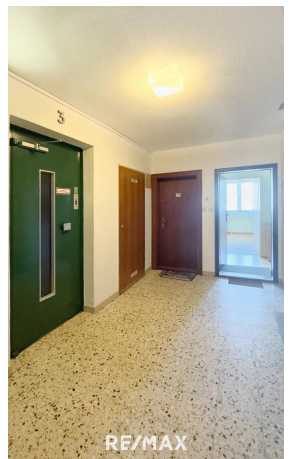
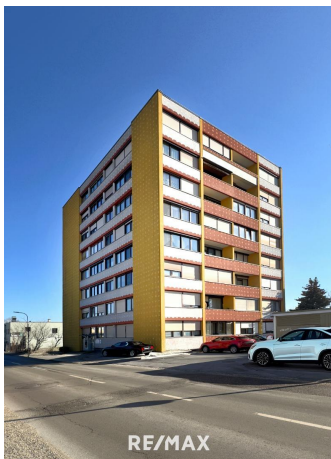


Silvia Raffelsberger

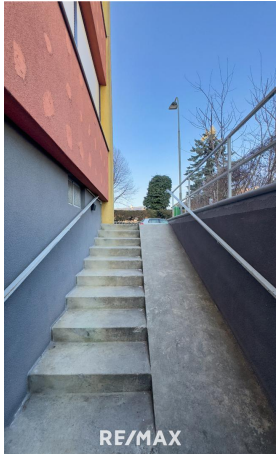
RE/MAX Aktiv in Groß - Enzersdorf
Rathausstrasse 10

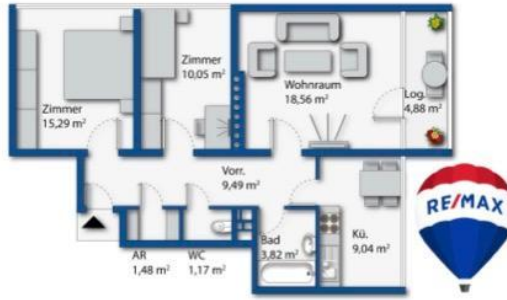












RE/MAX



Objektbeschreibung

CHARMANT mit WOHLFÜHLFAKTOR Helle, renovierte 3 Zimmer Lift-Wohnung in unmittelbarer Bahnhofsnahe! Bestes Preis - Leistungsverhältnis Highlights der Immobilie auf einen Blick: - Lift - 3 Zimmer - Verbaute Loggia - Außenrollläden - Fliegengitter - Viel Licht - Tolle Küche - Neuwertiges Badezimmer - Die Wohnung punktet mit der Nähe zum Bahnhof - Die gesamte Infrastruktur von Gänserndorf ist fußläufig erreichbar Heizung und Warmwasser sind in den Betriebskosten bereits enthalten! Ein Autoabstellplatz ist aktuell von der Hausverwaltung zu mieten. Es gibt dabei eine Beschränkung der Länge des Fahrzeuges von 3,8m. NUTZEN SIE DIESE GELEGENHEIT! Wir ersuchen Sie aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer Ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) bekannt zu geben, widrigenfalls Ihre Anfrage leider nicht beantwortet werden kann.

ange
n g
em
äß
ges
etzli
che
m E
rfor
der
nis: