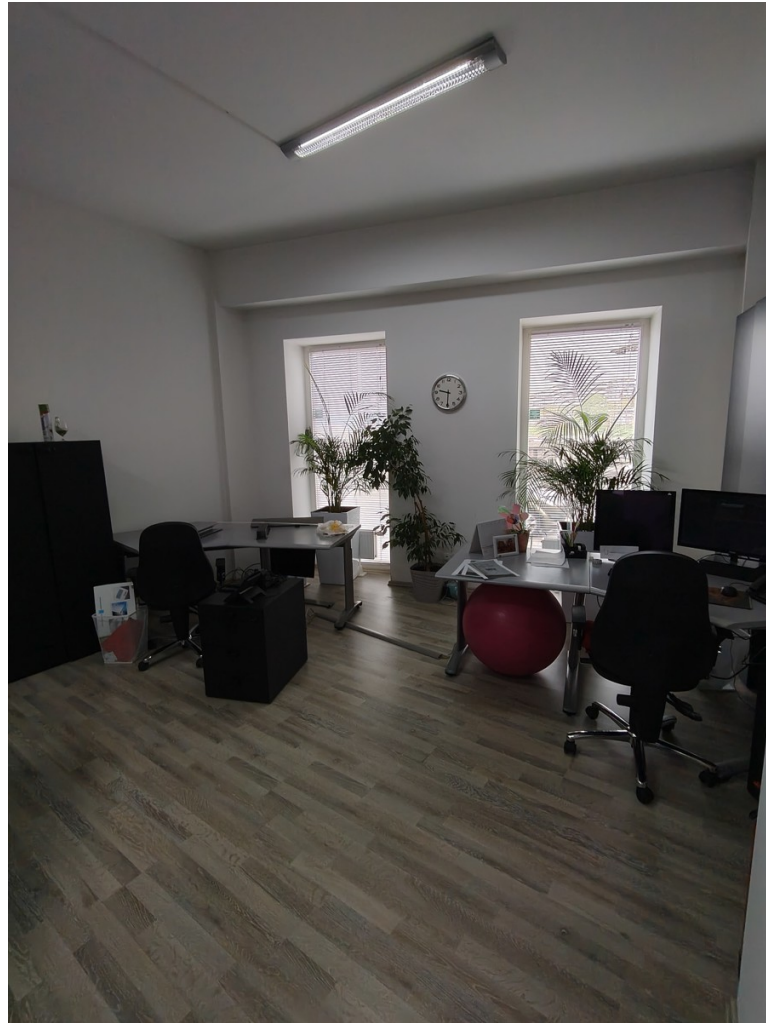


Modernes Büro in zentraler Lage!



IMG20241002092903.jpg

Objektnummer: 128244

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1150 Wien, Rudolfsheim-Fünfhaus
Nutzfläche:	143,40 m ²
Heizwärmebedarf:	B 33,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 1,33
Gesamtmiete	1.710,31 €
Kaltmiete (netto)	1.461,06 €
Kaltmiete	1.237,75 €
Miete / m²	8,63 €
Betriebskosten:	429,60 €
Provisionsangabe:	

3BMM

Ihr Ansprechpartner

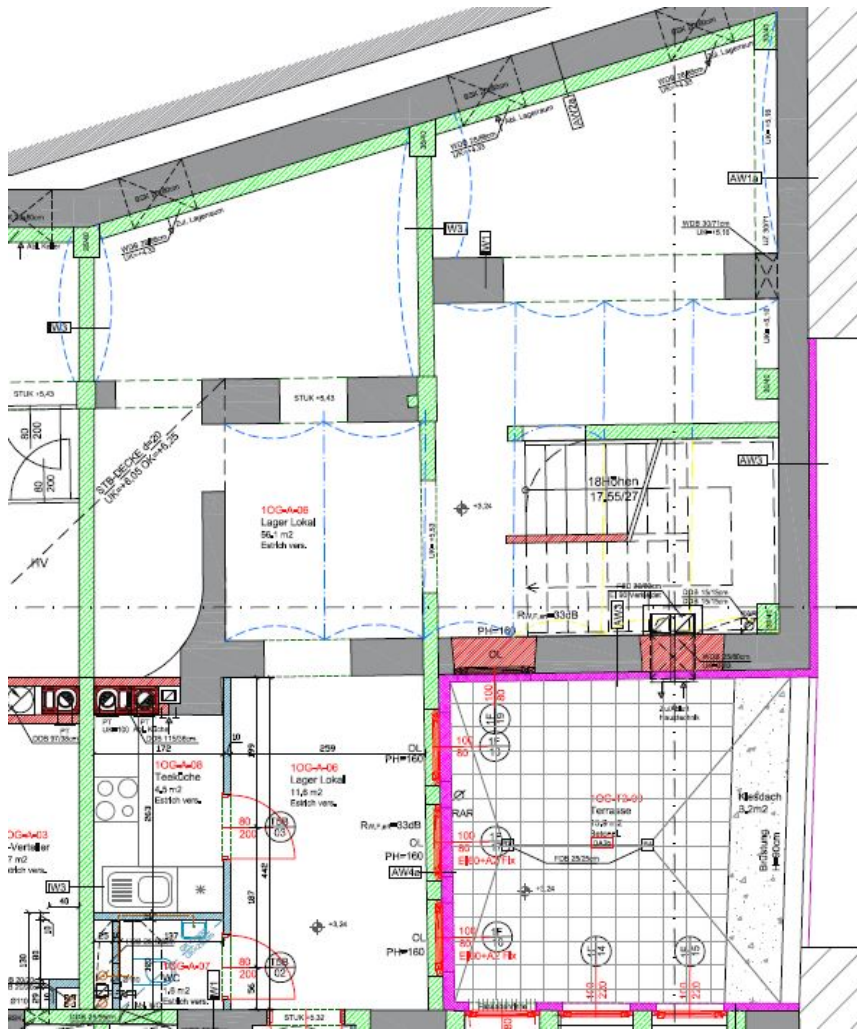


Clemens Gamper

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

H +43 676841420557

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

In die Vermarktung kommt dieses Gewerbeobjekt welches sich hervorragend als Büro oder Praxis eignet.