

Dachterrassenwohnung Schönbrunner Straße 170 - Stiege 1 Top 16!



20200406_111437

Objektnummer: 97416

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Schönbrunner Straße 170
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1120 Wien
Baujahr:	2006
Möbliert:	Teil
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	60,56 m ²
Nutzfläche:	82,34 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	C 48,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,09
Gesamtmiete	902,00 €
Kaltmiete (netto)	820,00 €
Kaltmiete	770,00 €
Betriebskosten:	120,00 €
Provisionsangabe:	

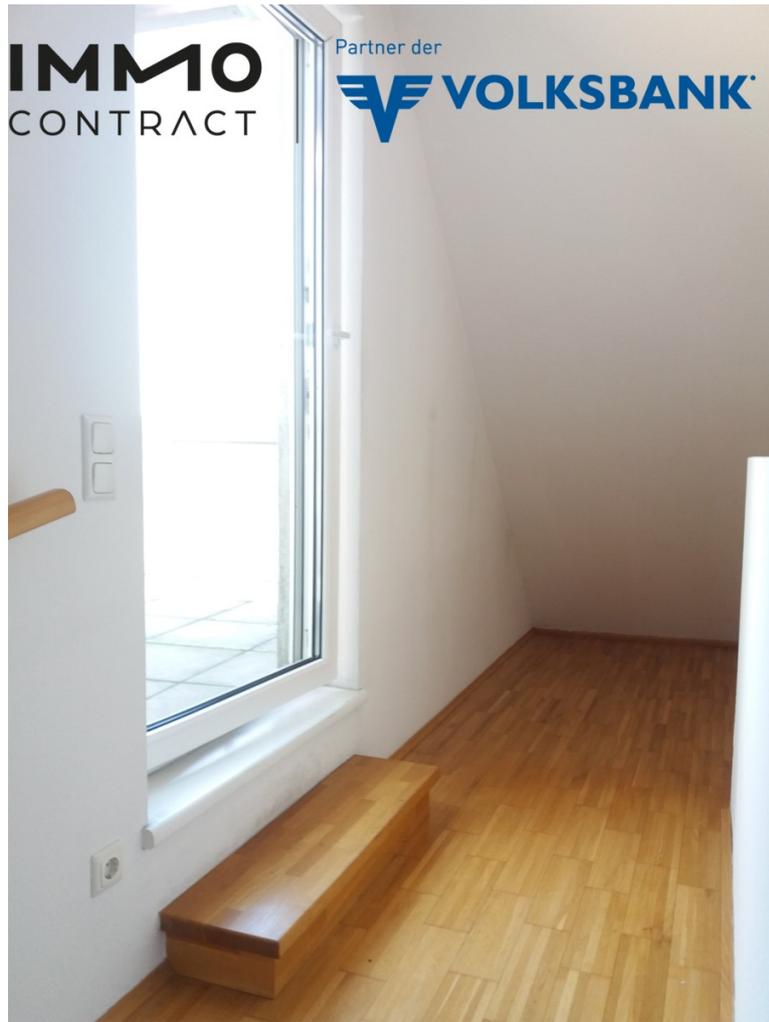
Provision bezahlt Eigentümer!

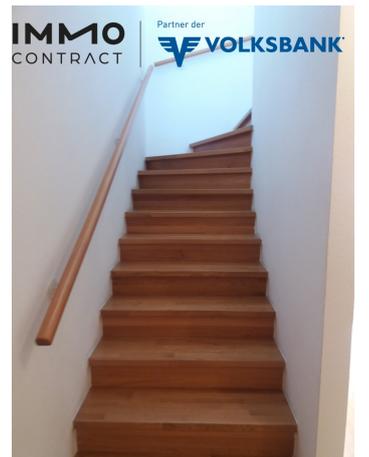
Ihr Ansprechpartner



DI Christian Mayr











Objektbeschreibung

Zentrale Lage in der Nähe zur Längenfeldgasse mit U-Bahn-Stationen U4+U6 und Einkaufsmöglichkeiten unmittelbar vor dem Objekt. Ruhige Innenhoflage mit Südausrichtung. Miete ohne Garagenstapelplaker € 799 p.m. zzgl.Energie Raumaufteilung: Vorraum, Bad, WC, Wohnküche, Zimmer, Holzterasse auf Dachterrasse Möbliert: Küche inkl. Geräte Kellerabteil Garagenstapelplaker bis Autohöhe 1,5m optional.