

**s`Dahoam - Zuhause mit Herz im Herzen von Mötztal MIETE:
3-Zimmer-Penthouse mit Traumblick**



Loggia

Objektnummer: 615/01636

Eine Immobilie von Mag. (FH) Gabriele Steinlechner

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6423 Mötz
Baujahr:	2018
Wohnfläche:	99,55 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	1.550,00 €
Kaltmiete (netto)	1.164,77 €

Ihr Ansprechpartner



Mag. FH Gabriele Steinlechner

Mag. (FH) Gabriele Steinlechner

H 0664/3943521

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Modernes 3-Zimmer-Penthouse mit großzügiger Loggia – Familienfreundliches Wohnen in Toplage! Sichern Sie sich jetzt Ihr neues Zuhause in diesem exklusiven **3-Zimmer-Penthouse!** Auf rund **100 m² Wohnfläche** und einer **großzügigen 31 m² Loggia** genießen Sie und Ihre Familie höchsten Wohnkomfort und durchdachte Raumaufteilung. Besonders hervorzuheben ist die **moderne Küche** mit stilvoller Kochinsel, die sowohl optisch als auch funktional überzeugt – der perfekte Ort für gemeinsame Kochabende und gesellige Runden! Die **Süd-Ost-Ausrichtung** des Penthouses garantiert Ihnen helle, lichtdurchflutete Räume und eine angenehme Atmosphäre das ganze Jahr über. **Lage, die keine Wünsche offen lässt:** Perfekt für Familien und Pendler! Die **Autobahnauffahrt** ist in wenigen Minuten erreichbar, ebenso wie der **Bahnhof** für optimale Anbindung an den öffentlichen Verkehr. Dazu sorgt der **Mini-MPreis im Gebäude** für Ihre täglichen Einkäufe und spart Ihnen wertvolle Zeit im Alltag. **Warum dieses Penthouse ideal für Sie ist:** - 3 Zimmer auf ca. 100 m² – perfekt für Familien - Großzügige 31 m² Loggia für entspannte Stunden im Freien - Stilvolle Küche mit Kochinsel – modern und funktional - Helle Räume dank idealer Süd-Ost-Ausrichtung - Zentrale Lage: schnelle Autobahnanbindung & fußläufiger Bahnhof - Mini-MPreis im Gebäude – Alltagskomfort direkt vor der Tür Ihr neues Zuhauses wartet - kontaktieren Sie mich noch heute für einen Besichtigungstermin und erleben Sie exklusiven Wohnkomfort in zentraler Lage! Herzlichst Gabriele Steinlechner *Rechtlicher Hinweis: Dieses freibleibende Angebot wird Ihnen von Frau Mag. (FH) Gabriele Steinlechner, welche als Immobilientreuhänderin tätig ist, überreicht. Alle Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, welche mir vom Eigentümer oder/und von Dritten übermittelt wurden, und sind ohne Gewähr. Alle Angaben sind sorgfältig recherchiert und beruhen auf Angaben Beteiligter. Diese sind jedoch unverbindlich. Der Preis ist freibleibend und bleibt Irrtum und Zwischenverwertung vorbehalten. Die vorliegenden Informationen sind nur für Ihre eigene Verwendung bestimmt und streng vertraulich zu behandeln (§ 3 Abs. 2 MaklerG). Jede Weitergabe der Geschäftsgelegenheit verpflichtet zu Schadenersatz (§ 3 Abs. 4 MaklerG). Die Provision gilt auch für die Fälle gem. § 15 Abs. 1 MaklerG als vereinbart.*