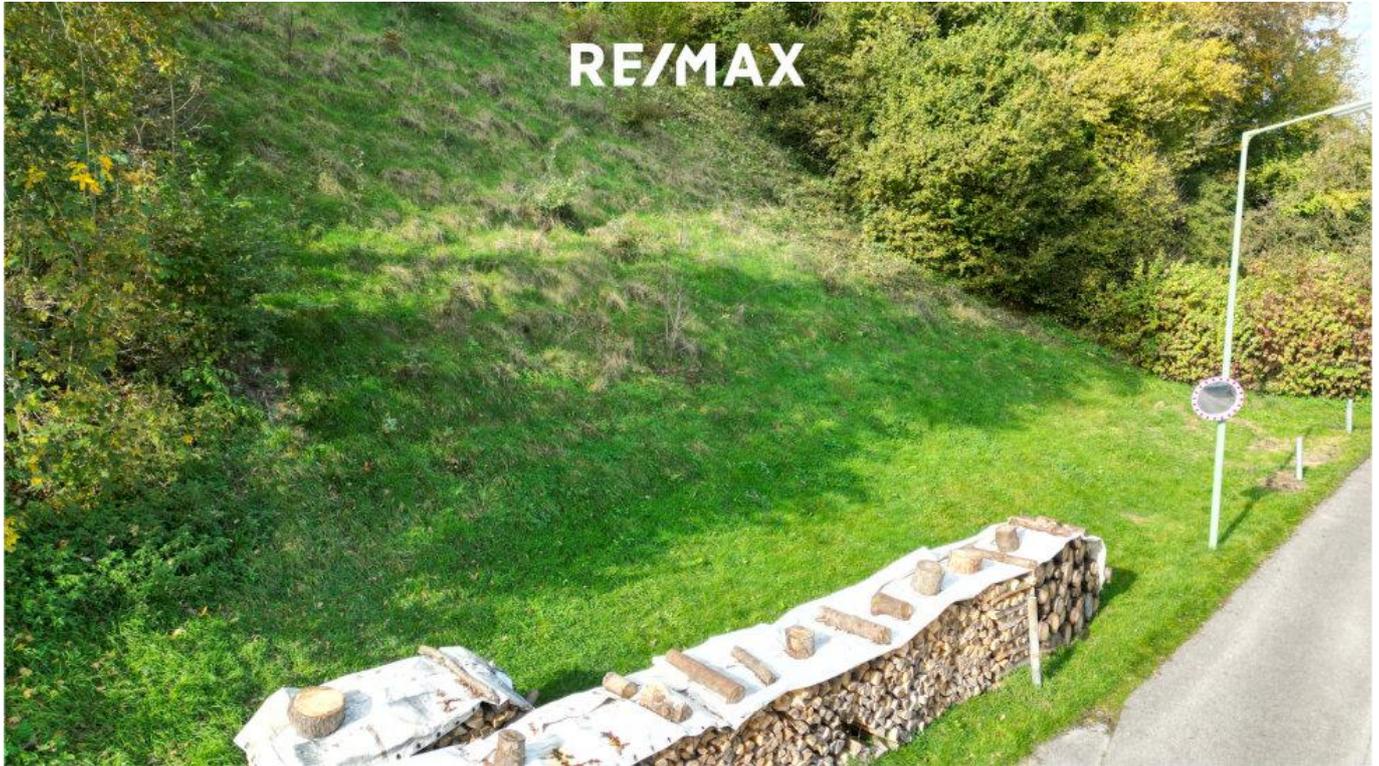


## Baugrundstück in Attnang-Puchheim



Ansicht 1 Grundstück

**Objektnummer: 1637\_3332**

**Eine Immobilie von RE/MAX ImmoCenter in Vöcklabruck**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4800 Attnang-Puchheim
<b>Kaufpreis:</b>	49.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



### **Gerald Mayrhofer**

RE/MAX ImmoCenter Vöcklabruck  
Stadtplatz 36  
4840 Vöcklabruck

H +43 664 - 46 79 182  
F +43 7672 - 22 1 22-50

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Dieses Grundstück liegt in der Stadtgemeinde Attnang-Puchheim, in der Nähe des ARBÖ-Stützpunktes. Mit kurzen Wegen zum Ortszentrum, Schulen, Nahversorgern und den Bahnknotenpunkt Attnang-Puchheim ist das Grundstück optimal für Menschen, die eine gute Infrastruktur suchen. Aufgrund der Hanglage eröffnen sich vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten. Die Hanglage ermöglicht Ihnen besondere architektonische Konzepte – ideal für ein modernes Einfamilienhaus oder ein Doppelhaus mit Panoramaausblick. Durch die Ausrichtung genießen Sie die Sonne im Garten und auf der Terrasse nahezu den ganzen Tag. Sämtliche Anschlüsse, wie Wasser, Kanal, Strom, usw. liegen am Grundstück oder in unmittelbarer Nähe. Highlights: • Hanglage mit großem Gestaltungspotential und Aussicht • Ruhige Wohngegend nahe dem Zentrum von Attnang-Puchheim • Sehr gute Verkehrsanbindung durch nahegelegene Autobahn • Gut erreichbar: Nähe ARBÖ und weitere infrastrukturelle Einrichtungen • Sonnige Ausrichtung, ideal für Garten und Terrasse Verwirklichen Sie Ihre Bauvorstellungen auf diesem Hanggrundstück und nutzen Sie die einzigartigen Gegebenheiten vor Ort! Kontaktieren Sie uns für weitere Details oder eine Besichtigung.