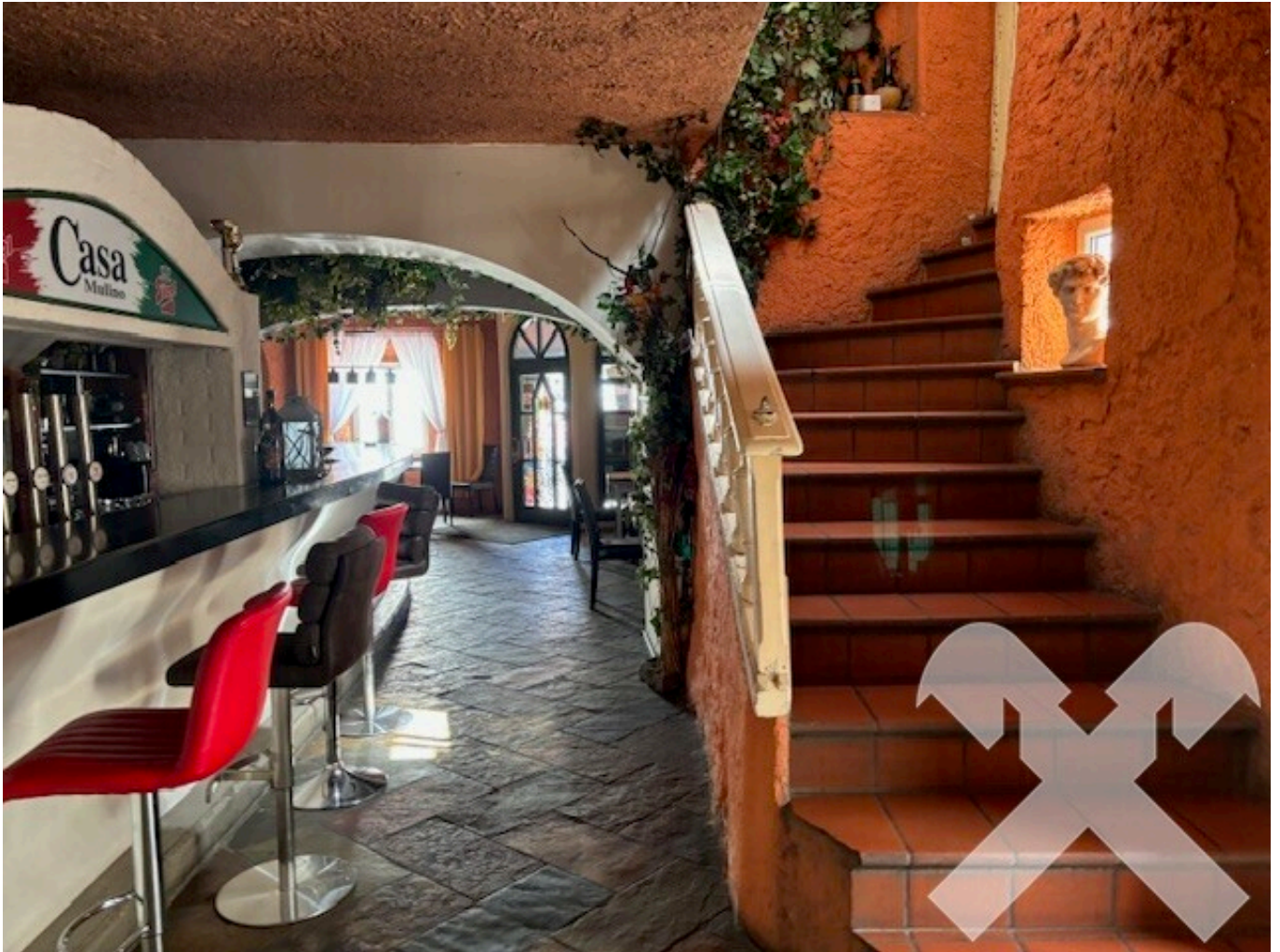


**Eigener Chef werden - Miete Pizzeria Casa Mulino ab
sofort möglich!**



Schankbereich mit Aufgang Obergeschoss

Objektnummer: 0005003745

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8230 Hartberg
Möbliert:	Voll
Nutzfläche:	820,00 m ²
Gesamtfläche:	820,00 m ²
Heizwärmebedarf:	D 115,30 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,54
Gesamtmiete	2.714,44 €
Kaltmiete (netto)	1.500,00 €
Kaltmiete	2.262,03 €
Betriebskosten:	472,86 €
Heizkosten:	289,17 €
Provisionsangabe:	

2 Bruttomonatsmieten plus 20% USt.

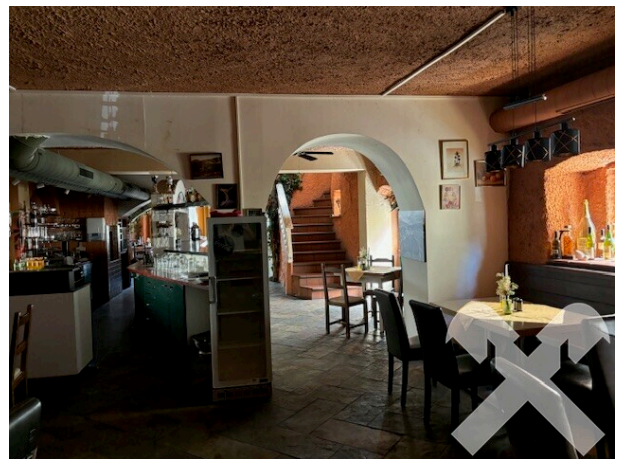
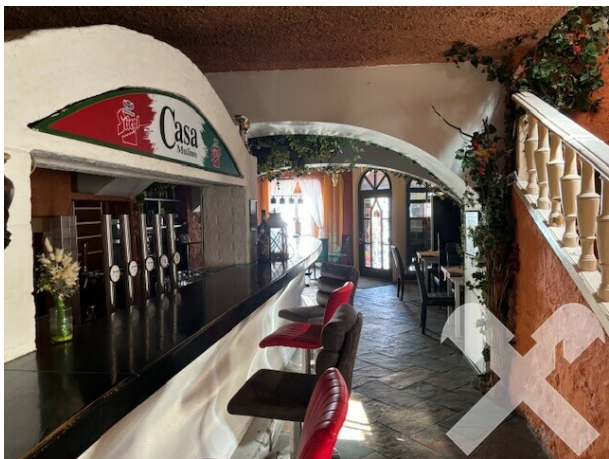
Ihr Ansprechpartner

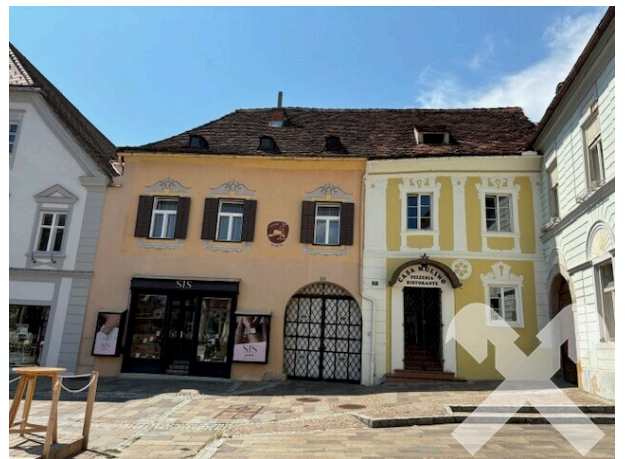


Gerhard Samer

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 664 855 01 32









Objektbeschreibung

Machen Sie sich selbständig - werden Sie ihr eigener Chef!

Gut eingeführte Pizzeria (ca. 262 m² + Lager ca. 53,36 m²)

mitten am Hauptplatz in Hartberg zu mieten!

Das Lokal (wegen Pensionierung geschlossen) ist voll eingerichtet und sofort zu eröffnen!