



3353ebfe-6c42-46f0-a94a-cf34e48d4665

**Objektnummer: 128378**

**Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2522 Oberwaltersdorf
<b>Kaufpreis:</b>	560.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH  
Schnirchgasse 17  
1030 Wien

T +43 50 450 500 500

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Galaxy A55 5G

## Objektbeschreibung

In traumhafter Ruhelage in 2522 Oberwaltersdorf gelangt dieses voll aufgeschlossene Grundstück zum Verkauf: - Größe: 1.034 m<sup>2</sup> - Widmung: Bauland Wohngebiet - Verbaubarkeit: 50% - Bauklasse: I und II - Wohneinheiten: maximal 2 WE - Kanal, Wasser und Stromanschluss bezahlt