

Attraktives Gewerbegrundstück in der Liebochstraße



schematische Grenzen + Servitutweg

Objektnummer: 3858_55

Eine Immobilie von RE/MAX Time

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Gemischt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8501 Lieboch
Kaufpreis:	99.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

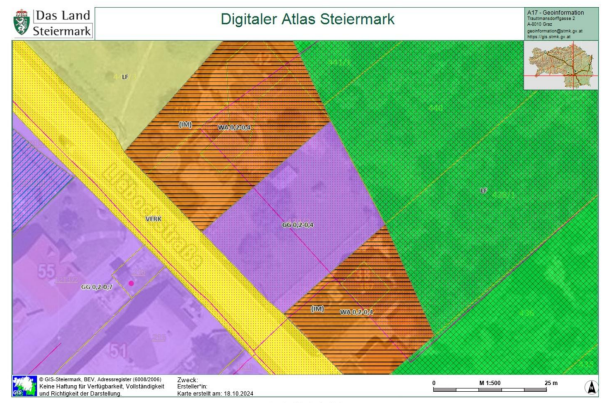
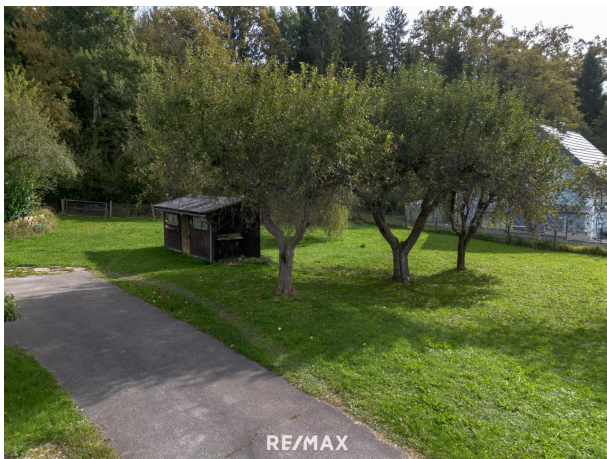


Peter Weitzer

RE/MAX Time
Grazer Str. 35
8510 Stainz

T +43 3463 34 317
H +43 664 44 36 878

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Dieses ca. 861 m² große Gewerbegrundstück in der begehrten Lage der Liebochstraße bietet eine ausgezeichnete Gelegenheit für gewerbliche Nutzung. Die Widmung als Gewerbegebiet und die Bebauungsdichte von 0,2 bis 0,4 ermöglichen flexible Entwicklungsmöglichkeiten für verschiedenste Unternehmen. Grundstücksfläche: ca. 861 m² Widmung: Gewerbegebiet Bebauungsdichte: 0,2 - 0,4 Zufahrt: Über den Servitutweg Ein Servitutweg führt über das Grundstück, was eine unkomplizierte Zufahrt gewährleistet und den Zugang zur Liegenschaft erleichtert. Strom- und Gasleitungen befinden sich in unmittelbarer Nähe der Grundstücksgrenzen, was den Anschluss unkompliziert gestaltet. Sichern Sie sich dieses attraktive Grundstück, um Ihre gewerblichen Projekte zu realisieren! Für Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Wir weisen darauf hin, dass es sich bei diesem Preis um einen Richtpreis handelt, der sich aufgrund der Nachfragesituation nach oben oder unten verändern kann, vorbehaltlich Annahme durch den Abgeber.

Wir weisen darauf hin, dass es sich bei diesem Preis um einen Richtpreis handelt, der sich aufgrund der Nachfragesituation nach oben oder unten verändern kann, vorbehaltlich Annahme durch den Abgeber. Kostenlose Marktwert-Einschätzung! Bis 30. November 2024 vereinbaren. Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen? Wir bieten Ihnen eine mündliche Marktwerteinschätzung Basierend auf Grundbuchsdaten, Kaufvertragsspiegel und aktuellen Marktentwicklungen Für Einfamilienhäuser, Eigentumswohnungen und Baugrundstücke bis 1.500m² <https://www.remax.at/de/immobilien/marktwert?rxof=154873> Ein Haus zu viel, eine Wohnung zu wenig? Wir helfen gerne! Wir sind Ihre Immobilienexperten in der Weststeiermark und suchen für vorgemerkte Interessenten Häuser, Wohnungen und Baugrundstücke! Ebenso bieten wir Ihnen eine kostenlose, seriöse Beratung und eine Bewertung Ihrer Immobilie an. Kontaktieren Sie uns via Mail an office@remax-time.at oder telefonisch unter 03463/34 317 - wir freuen uns auf Sie!