

## Obergeschoß in einem Einfamilienhaus zur Miete - Nähe Feldbach



Küche

**Objektnummer: 0005003734**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung - Dachgeschoß
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8330 Feldbach
<b>Baujahr:</b>	1997
<b>Möbliert:</b>	Voll
<b>Wohnfläche:</b>	120,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	3
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Balkone:</b>	2
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>C</b> 52,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	<b>B</b> 0,89
<b>Gesamtmiete</b>	1.385,00 €
<b>Kaltmiete</b>	1.385,00 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

<p>Miete inkl. Betriebskosten, Heizung und Strom beträgt EUR 1.385,00 inkl. gesetzl. USt</p>

## Ihr Ansprechpartner



### **Claudia Müllner-Dissauer**

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH  
Radetzkystraße 15  
8010 Graz

H +43 664 627 51 05

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







## Objektbeschreibung

Großzügige Mietwohnung, mit zwei Balkonen, in einem Einfamilienhaus mit großzügiger Doppelgarage in herrlicher Aussichtslage Nähe Feldbach - sofort verfügbar! Auf Wunsch steht auch ein Gartenanteil zur Verfügung.

Wohnfläche: ca. 120 m<sup>2</sup> im 1. Stock

Miete inkl. Betriebskosten, Heizung und Strom beträgt EUR 1.385,00 inkl. gesetzl. USt

Kaution: EUR 3.000,00