

Mein Landsitz: malerisch- idyllisch-romantisch



Südansicht

Objektnummer: 0004004957

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4391 Waldhausen
Baujahr:	1966
Wohnfläche:	170,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Balkone:	2
Heizwärmebedarf:	F 204,10 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,81
Kaufpreis:	230.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Barbara Pfefferl

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 8002

H +43 676 8142 77737







Objektbeschreibung

Sternchenhaus im Grünland mit viel Potential,
eingebettet in ein idyllisches Landschaftsbild am Ende einer Sackgasse,
9.035 m² Grünland,
etwa 170 m² Wohnnutzfläche auf 2 Etagen,
gemütliche, schöne Kachelöfen -zusätzlich zur Zentralheizung- erwärmen die Stuben.

Weitere Informationen auf Anfrage bzw. bei einem persönlichen Termin.