

## **Anlageobjekt Sonniger Baugrund im Grünen!**



Bild I

**Objektnummer: 97125**

**Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3263 Randegg
<b>Kaufpreis:</b>	49.500,00 €
<b>Kaufpreis / m<sup>2</sup>:</b>	50,20 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3 % zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Ing. Mag. (FH) Harald Bittermann**

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH  
Hauptplatz 16  
3250 Wieselburg

H + 43 664 819 18 18

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Sonniger Baugrund im Grünen! Das zum Verkauf stehende Grundstück ist mit keinem Bauzwang belegt, wodurch kein Stress bei der Planung und Ausführung eines zukünftigen Einfamilienhauses, Bungalows oder auch eines Tiny-Hauses besteht. Die Anschließungskosten sind erst bei Baubeginn zu entrichten. Das ca. 986m<sup>2</sup> große Grundstück befindet sich ca. 3,5 km außerhalb des Randegger Ortszentrums in ländlicher Grün-Lage. In der näheren Umgebung bieten regionale Ausflugsziele, Wander- als auch Radwege viele Möglichkeiten zur Entspannung um dem Alltagsstress zu entfliehen.