

**EG -3 -Zimmer Wohnung mit Balkon und Garten / förderbar
/ in St.Georgen an der Leys**



1

Objektnummer: 127716

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3282 St. Georgen an der Leys
Wohnfläche:	82,94 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Garten:	125,00 m ²
Heizwärmebedarf:	26,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	782,86 €
Kaltmiete (netto)	782,86 €
Kaltmiete	782,86 €

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H + 43 664 819 18 14

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





IMMO
CONTRACT

Partner der
VOLKSBANK

Beratung
Bewertung
Vermittlung
Investments

ciStock



IMMO
CONTRACT



IMMO
CONTRACT

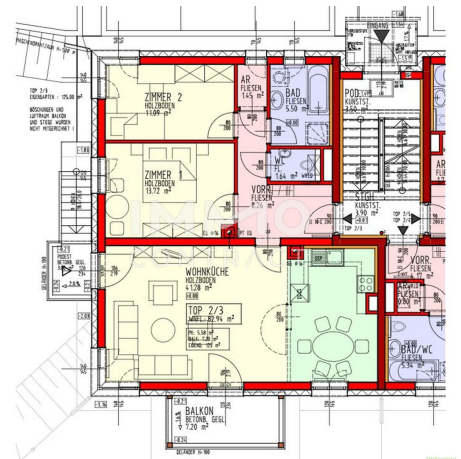
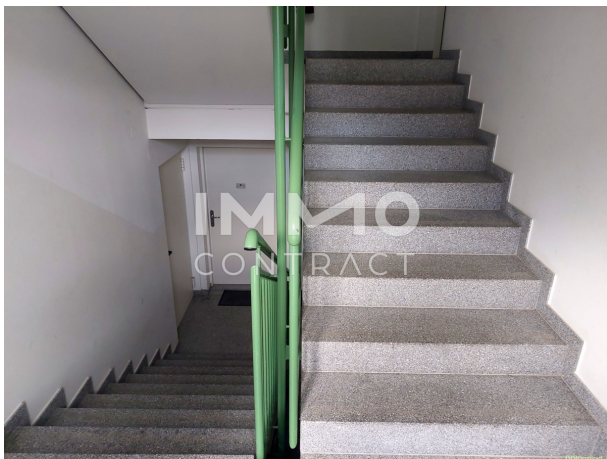


IMMOcontract



IMMOcontract







IMMO
CONTRACT

Partner der
VOLKSBANK

**WIR
VERMITTELN
IHRE
IMMOBILIE**

Objektbeschreibung

Gartenwohnung mit Balkon / förderbar / in St. Georgen an der Leys * die 83m²
Erdgeschoßwohnung hat einen Balkon und einen kleinen Garten von 29m² * Einkaufsmarkt und Volksschule sind im Ort * wohnen am Land Nähe Scheibbs und Purgstall * Förderung / Wohnzuschuss auf Anfrage, unbefristeter Mietvertrag * Vorraum * Küchenraum unmöbliert * Wohnbereich mit Zugang zum Balkon 7m² über eine kleine Treppe zum Garten * 2 Zimmer * Bad mit Wanne * WC * Abstellraum * 1 KFZ Stellplatz * Biomasseheizung / Wohnraumlüftung
Finanzierungsbeitrag: € 1533,69 BMM € 782,86 (inkl. BK und UST) Heizung und Strom extra