

Wohnen in Aussichtslage - 57m² Wohnung mit Balkon in Kürnberg



1

Objektnummer: 127548

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3352 Kürnberg / Sankt Peter in der Au
Wohnfläche:	57,45 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	3,50 m ²
Heizwärmebedarf:	19,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	681,24 €
Kaltmiete (netto)	681,24 €
Kaltmiete	681,24 €

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H + 43 664 819 18 14

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



IMMO
CONTRACT

Partner der
VOLKSBANK

**WIR
VERMITTELN
IHRE
IMMOBILIE**

cjstock







An advertisement for IMMO CONTRACT. The top left features the company logo 'IMMO CONTRACT' and the text 'Partner der VOLKSBANK' next to the Volksbank logo. The background is a photograph of a modern, multi-story apartment building with balconies and large windows. The text 'Traum IMMOBilie gesucht' is prominently displayed in the center. The overall design uses a light green and white color scheme.

Objektbeschreibung

Wohnen in Aussichtslage - 57m² Wohnung mit Balkon in Kürnberg * Tolle Ländliche Lage mit schönem Ausblick, von Kürnberg - 13km nach Steyr, 10 km nach St. Peter in der Au * die Wohnung mit ca.57m² liegt im 1 Stock ohne Lift * Förderung-Wohnzuschuss auf Anfrage / unbefristeter Mietvertrag * Vorraum * Wohnbereich mit Küchenecke unmöbliert und Zugang zum Balkon 16,75m² * Schlafzimmer mit Zugang zum Balkon * Bad mit Wanne * WC * Abstellraum * Kellerabteil * 1 KFZ Stellplatz * Heizung Pellets-Zentralheizung / Solaranlage / Wohnraumlüftung * Finanzierungsbeitrag: € 11.056,85 * BMM: € 681,24 (inkl. BK und UST) Heizung /Strom extra