

Wohnen in Aussichtslage - 57m² Wohnung mit Balkon in Kürnberg



1

Objektnummer: 127548

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3352 Kürnberg / Sankt Peter in der Au
Wohnfläche:	57,45 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	3,50 m ²
Heizwärmebedarf:	19,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	681,24 €
Kaltmiete (netto)	681,24 €
Kaltmiete	681,24 €

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H + 43 664 819 18 14

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



IMMO
CONTRACT

Partner der
VOLKSBANK

**WIR
VERMITTELN
IHRE
IMMOBILIE**

cjstock







An advertisement for IMMO CONTRACT. The background is a photograph of a modern, multi-story apartment building with white facades and balconies. The text 'IMMO CONTRACT' is positioned in the top left, and 'Partner der VOLKSBANK' is in the top right. The main headline 'Traum IMMOBilie gesucht' is centered in the middle. The overall design uses a light green geometric overlay.

Objektbeschreibung

Wohnen in Aussichtslage - 57m² Wohnung mit Balkon in Kürnberg * Tolle Ländliche Lage mit schönem Ausblick, von Kürnberg - 13km nach Steyr, 10 km nach St. Peter in der Au * die Wohnung mit ca.57m² liegt im 1 Stock ohne Lift * Förderung-Wohnzuschuss auf Anfrage / unbefristeter Mietvertrag * Vorraum * Wohnbereich mit Küchenecke unmöbliert und Zugang zum Balkon 16,75m² * Schlafzimmer mit Zugang zum Balkon * Bad mit Wanne * WC * Abstellraum * Kellerabteil * 1 KFZ Stellplatz * Heizung Pellets-Zentralheizung / Solaranlage / Wohnraumlüftung * Finanzierungsbeitrag: € 11.056,85 * BMM: € 681,24 (inkl. BK und UST) Heizung /Strom extra