

Förderbare / 3- Raum Wohnung in zentraler Lage von Neumarkt



1

Objektnummer: 127534

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3371 Neumarkt an der Ybbs
Wohnfläche:	76,69 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	4,40 m ²
Heizwärmebedarf:	17,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,67
Gesamtmiete	798,07 €
Kaltmiete (netto)	798,07 €
Kaltmiete	798,07 €

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H + 43 664 819 18 14

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









IMMOcontract

wir vermitteln
Ihre IMMOBILIE
 schnell - sicher
 und
 zum besten Preis

Objektbeschreibung

Förderbar / 3- Raum Wohnung in zentraler Lage von Neumarkt/Y. * Schöne Wohnung mit ca. 76,69m² im 1. Stock eines Mehrparteienhauses (ohne Lift) * gute zentrale Ortslage, Einkaufsmöglichkeiten, Schule, Arzt, Freizeitzentrum mit Badensee in wenigen Gehminuten erreichbar * Förderung - Wohnzuschuss auf Anfrage / unbefristeter Mietvertrag * Vorraum * Wohnbereich mit Kochnische * 2 Schlafzimmer * Bad mit Wanne * WC * Abstellraum * Extra Abstellraum auf der Etage * 1 Stellplatz für KFZ * Fußbodenheizung mit EVN _Gas Photovoltaikanlage u. Lüftungsanlage * Finanzierungsbeitrag: € 5.021,12 * BMM: € 798,07 (inkl. BK und UST) Heizung/Strom extra