

**Altbaufair - 3-Raum-Wohnung mit Terrasse im Zentrum
von Amstetten / Förderung auf Anfrage**



4

Objektnummer: 127524

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Terrassenwohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3300 Amstetten
Wohnfläche:	74,95 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Keller:	4,62 m ²
Heizwärmebedarf:	46,70 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,14
Gesamtmiete	993,82 €
Kaltmiete (netto)	993,82 €
Kaltmiete	993,82 €

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H 00436648191814

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



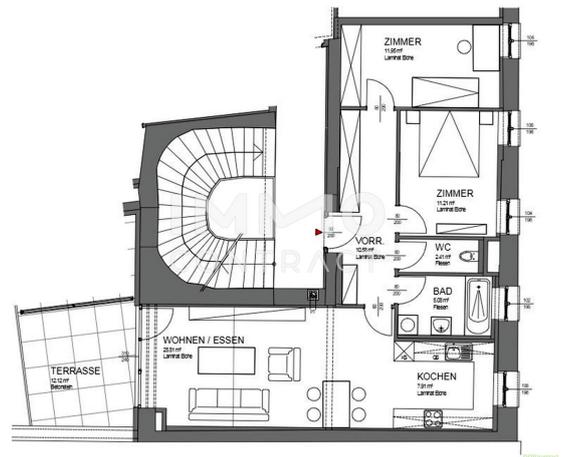
IMMO
CONTRACT

Partner der
VOLKSBANK

**WIR
VERMITTELN
IHRE
IMMOBILIE**

cj/stock





IMMO
CONTRACT

Partner der

VOLKSBANK

Traum IMMObilie gesucht



Objektbeschreibung

Altbaufair-3-Raum-Wohnung mit Terrasse im Zentrum von Amstetten, Förderung auf Anfrage
* Nähe Hauptplatz / CCA / Klosterpark liegt die ca75m² Wohnung mit zusätzlich 12m² Terrasse
im 1. Stock eines Mehrparteienhauses (ohne Lift) * Förderung - Wohnzuschuss auf Anfrage /
unbefristeter Mietvertrag * Hübsche, gepflegte Stadtwohnung * Vorraum * Wohnbereich mit
Kochnische und Zugang zur Terrasse (keine Küchenmöblierung) * 2 Zimmer * Bad mit Wanne
* WC * Kellerabteil * Heizung Fernwärme * parken öffentlich * Finanzierungsbeitrag: € 3.717,83
* BMM: € 993,82 (BK und UST) Heizung/Strom extra