

Große ca. 80m² Wohnung mit Galerie im Wehrgraben / Steyr



2

Objektnummer: 127045

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4400 Steyr
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	80,17 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	E 158,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,19
Gesamtmiete	894,83 €
Kaltmiete (netto)	638,10 €
Kaltmiete	485,03 €
Betriebskosten:	197,16 €
Heizkosten:	136,43 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H + 43 664 819 18 14









Objektbeschreibung

80m² Wohnung mit Galerie zu mieten in Steyr / Wehrgaben * im 1. Stock liegt die große ca. 80m² Wohnung im Mehrparteienhaus von Steyr im Wehrgraben * helle, schöne Altbauräume mit Galeriebereich im Wohnzimmer * Vorraum * Küche möbliert * Wohnzimmer * 2 Schlafzimmer * Bad mit Wanne / WC * Heizung und Warmwasser mit Gaszentralheizung * Fahrradraum * allgemeiner Garten * Wasch-Trockenraum Kautiön: € 2.700,-- BMM € 894,83 (inkl. BK, Heizung u. Warmwasser a. conto) Strom extra