

Sanierte ca. 52m² Erdgeschosswohnung mit Loggia - in Steyr



3

Objektnummer: 125371

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4400 Steyr
Wohnfläche:	51,80 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	F 212,70 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,69
Gesamtmiete	462,64 €
Kaltmiete (netto)	401,28 €
Kaltmiete	358,97 €
Betriebskosten:	74,94 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H + 43 664 819 18 14

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







Objektbeschreibung

Sanierte ca.52m² EG-Wohnung mit Loggia - Steyr * Helle Altbauwohnung am Stadtrand im Grünen von Steyr liegt die ca.52m² Wohnung im Erdgeschoß (Halbstock) * ein kleiner Garten ist vorhanden, der aber aus dem Dornröschenschlaf noch geweckt werden muss * Vorraum mit Zugang zur Loggia * Küche (unmöbliert) * großer Wohn - Schlafrum * Bad mit Wanne * WC * Abstellraum * Gasetagenheizung * Parken öffentlich Bearbeitungsgebühr € 96,-- Kautio: € 1.500 BMM: € 462,64 (inkl. BK) Gasheizung und Strom extra