

## liebevoll gepflegtes Kleingartenhaus



Wohnen - Kochen

**Objektnummer: 1033\_25862**

**Eine Immobilie von RE/MAX Linz-City**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Sperlingweg
Art:	Haus - Ferienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4484 Kronstorf
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	49,00 m <sup>2</sup>
Nutzfläche:	45,00 m <sup>2</sup>
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	95.000,00 €
Provisionsangabe:	

3420.00

## Ihr Ansprechpartner



### **Wilhelm Ossmann**

RE/MAX Linz-City  
Landstraße 115a  
4020 Linz

T +43 732 660 260 16  
H +43 664 21 18 926







## Objektbeschreibung

• Kompl. Möbliertes Kleingarten Ferienhaus in Kronstorf • 353m<sup>2</sup> ebener und eingezäunter Pachtgrund • Ca. 45m<sup>2</sup> Wohnen – Ferien • Große überdachte Terrasse • Pool • Laube mit Weinranken • BAD – WC • Grillplatz, Geräte Hütte, Stellplatz • NUR € 80,-/mtl. für Strom / Wasser / Kanal / Müllabfuhr / Grundsteuer • Übergabe prompt nach Kaufvertrag und Bezahlung Region: St.Valentin - St.Pantaleon - Kronstorf - Mauthausen - Perg - Wallsee - Strengberg - Ernsthofen - Enns - Haidershofen - Asten – Linz – Amstetten – Steyr – Dietach – Kronstorf – Hargelsberg - Schwertberg - Naarn - Grein - Saxen - Windhaag - Rechberg - Amstetten - Haag - St.Peter/Au alle im Umkreis von 30 Minuten Erreichbar!