

## Grundstück zum Verkauf in Tkon auf der Insel Pašman



**Objektnummer: 1677**

**Eine Immobilie von Ofner Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück
<b>Land:</b>	Kroatien
<b>PLZ/Ort:</b>	23212 Pašman
<b>Kaufpreis:</b>	160.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Walter Ofner**

Ofner Immobilien GmbH  
Hauptstraße 86  
8582 Rosental an der Kainach

T +43 3142 22892  
H +43 664 1883929

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Grundstück zum Verkauf in Tkon, auf der charmanten Insel Pašman. Die Fläche des Grundstücks beträgt 2.343 m<sup>2</sup>, davon sind ca. 1.030 m<sup>2</sup> im Baugebiet und ca. 1.313 m<sup>2</sup> außerhalb des Baugebiets. Das Grundstück bietet eine schöne Aussicht auf das Meer.

Die Breite des Grundstücks beträgt an der schmalsten Stelle ca. 17 m und an der breitesten Stelle 44 m. Die Länge des Grundstücks beträgt an der kürzesten Stelle ca. 53 m und an der längsten Stelle ca. 78 m.

Strom- und Wasseranschlüsse befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die Entfernung dieses Grundstücks zum Meer beträgt nur 150 m, während die Entfernung zum Zentrum von Tkon 1,4 km beträgt.

Kontaktieren Sie uns gerne betreffend Bauanalyse des Grundstücks durch einen zugelassenen Architekten und genauen Informationen zu den Baumöglichkeiten!

Ich freue mich auf Ihre Anfrage per Mail und stehe gerne für Ihre Fragen zur Verfügung: Ihr Immobilienrehänder Walter Ofner, Tel. +43 664 / 1883929

Weitere Immobilien in Kroatien finden Sie [hier](#).

Bei näherem Kaufinteresse empfehlen wir dringend eine rechtliche Abklärung durch die renommierte, deutschsprachige Anwaltskanzlei mit Sitz in Zagreb, mit der wir eng zusammenarbeiten.

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://ofner-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://ofner-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.