

Begehrtes Baugrundstück in Sallaberg am See



Objektnummer: 961/35151

**Eine Immobilie von Real-Service für steirische Sparkassen
Realitätenvermittlungs-Ges.m.b.H.**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8943 Aigen im Ennstal
Kaufpreis:	129.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mario Rettenbacher

s REAL - Schladming
Hauptplatz 13
8970 Schladming

T +43 5 0100 - 26424

H +43 664 8184148

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Ein Platz um sich seine Wohnträume zu erfüllen - die Seele baumeln zu lassen - ein Ort zum Leben! Sie sind auf der Suche nach genau diesen Eigenschaften? Dann haben wir mit diesem Baugrundstück genau das Richtige für Sie! Sallaberg am See gehört zur Gemeinde Aigen im Ennstal. In einer kleinen Einfamilienhaussiedlung wird hier der letzte freie Bauplatz(leichte Hanglage) zum Kauf angeboten. Auf ca. 700 m² Grundfläche lässt sich ein tolles Eigenheim errichten mit noch genügend Grünfläche um sich zusätzlich eine Wohlfühloase im Freien zu schaffen.

Die Infrastruktur der Gemeinden Aigen und Irdning versorgen Sie mit allen Notwendigkeiten des täglichen Lebens.

Die Region Aigen verspricht Erholung und Erlebnis zugleich. Eingebettet inmitten intakter Natur befindet sich der Putterersee mit seinem umfangreichen Freizeitangebot. Im Sommer verspricht er kühle Erfrischung und Badespaß bei angenehmsten Wassertemperaturen und im Winter verwandelt er sich an kalten Tagen in die größte Natureisfläche der Region.

Der Ort ist auch idealer Ausgangspunkt für Wanderungen und Spaziergänge mit einem reizvollen Ausblick über das Ennstal . Golfbegeisterte finden im Golf & Country Club Schloss Pichlarn den perfekten Platz zum Abschlagen, Biker radeln genüsslich entlang des Ennsradweges und andere wiederum begeben sich hier mit der Wünschelrute auf Spurensuche. Im Winter genießen Sie die nahegelegenen Skigebiete Planner- und Riesneralm.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <3.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Geldautomat <1.000m

Bank <1.000m

Post <1.000m

Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <1.000m

Bahnhof <2.500m

Flughafen <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap