

## Baugrund im Zentrum von Neukirchen an der Enknach



Baugrund in Neukirchen/Enknach

**Objektnummer: 1651\_4533**

**Eine Immobilie von RE/MAX Innova in Braunau**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 5145 Neukirchen an der Enknach  
**Kaufpreis:** 99.000,00 €  
**Provisionsangabe:**

3.60 %

## Ihr Ansprechpartner



### Walter Lugmayr

RE/MAX Innova in Braunau  
Stadtplatz 27  
5280 Braunau am Inn

T +43/7722/22137 22137

H +43 676/40 111 66

F +43 7722/22137-20

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





RE/MAX

## Objektbeschreibung

Sonniger Baugrund ohne Bauzwang im Zentrum von Neukirchen bei Braunau  
Sonniger Baugrund ohne Bauzwang in Neukirchen an der Enknach. Der 676 m<sup>2</sup> große, ebene Baugrund liegt nur ca 200 m vom Dorfzentrum entfernt. Sämtliche Dinge des täglichen Lebens sind zu Fuß in wenigen Minuten erreichbar. Neukirchen an der Enknach ist eine lebenswerte Wohngemeinde mit bester Infrastruktur. Metzger, Bäcker, Ärzte, Schulen, Sportvereine, Musikschule, Gasthäuser etc. Neukirchen ist nur jeweils ca. 10 Minuten von den Ortschaften mit großen Arbeitgebern entfernt: Braunau, Ranshofen, Eggelsberg, Burghausen und Mattighofen. Wir weisen auf Ihre 14-tägige Rücktrittsfrist (nach § 11 FAGG ) hin. Damit Ihre Rechte gewahrt werden, beantworten wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Handy, E-Mail). Wir werden gerne vor Ablauf der 14-tägigen Rücktrittsfrist für Sie tätig, wenn Sie uns gesetzeskonform (FAGG) und ausdrücklich (am besten per E-Mail) auffordern. Wenn Kaufvertrag/ Mietvertrag nicht zustande kommen, ist unsere Tätigkeit für Sie völlig kostenfrei. Wir möchten an dieser Stelle auf unsere Doppelmaklertätigkeit hinweisen. Nur auf [www.remax.at](http://www.remax.at) finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig. Neuer Job, neue Perspektiven: Jetzt als Immobilienmakler/in durchstarten! Werden Sie Teil unseres Teams – jetzt bewerben unter [karriere@remax-innova.at](mailto:karriere@remax-innova.at). Weitere Infos in unseren News: <https://www.remax.at/de/ib/remax-innova-braunau-inn/news/wir-suchen-sie-16641>  
Für weitere Informationen steht Ihnen Herr Walter Lugmayr unter 0676 40 111 66 sehr gerne zur Verfügung.