

## Großzügige Garagenplätze - Nähe Technologisches Gewerbemuseum in 1200 Wien (Fixer Platz)



Garage1

**Objektnummer: 3865\_3**

**Eine Immobilie von RE/MAX Today**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| <b>Land:</b>           | Österreich  |
| <b>PLZ/Ort:</b>        | 1200 Wien   |
| <b>Stellplätze:</b>    | 1           |
| <b>Kaufpreis:</b>      | 19.990,00 € |
| <b>Infos zu Preis:</b> |             |

Fixpreis

### Provisionsangabe:

4.00 %

## Ihr Ansprechpartner

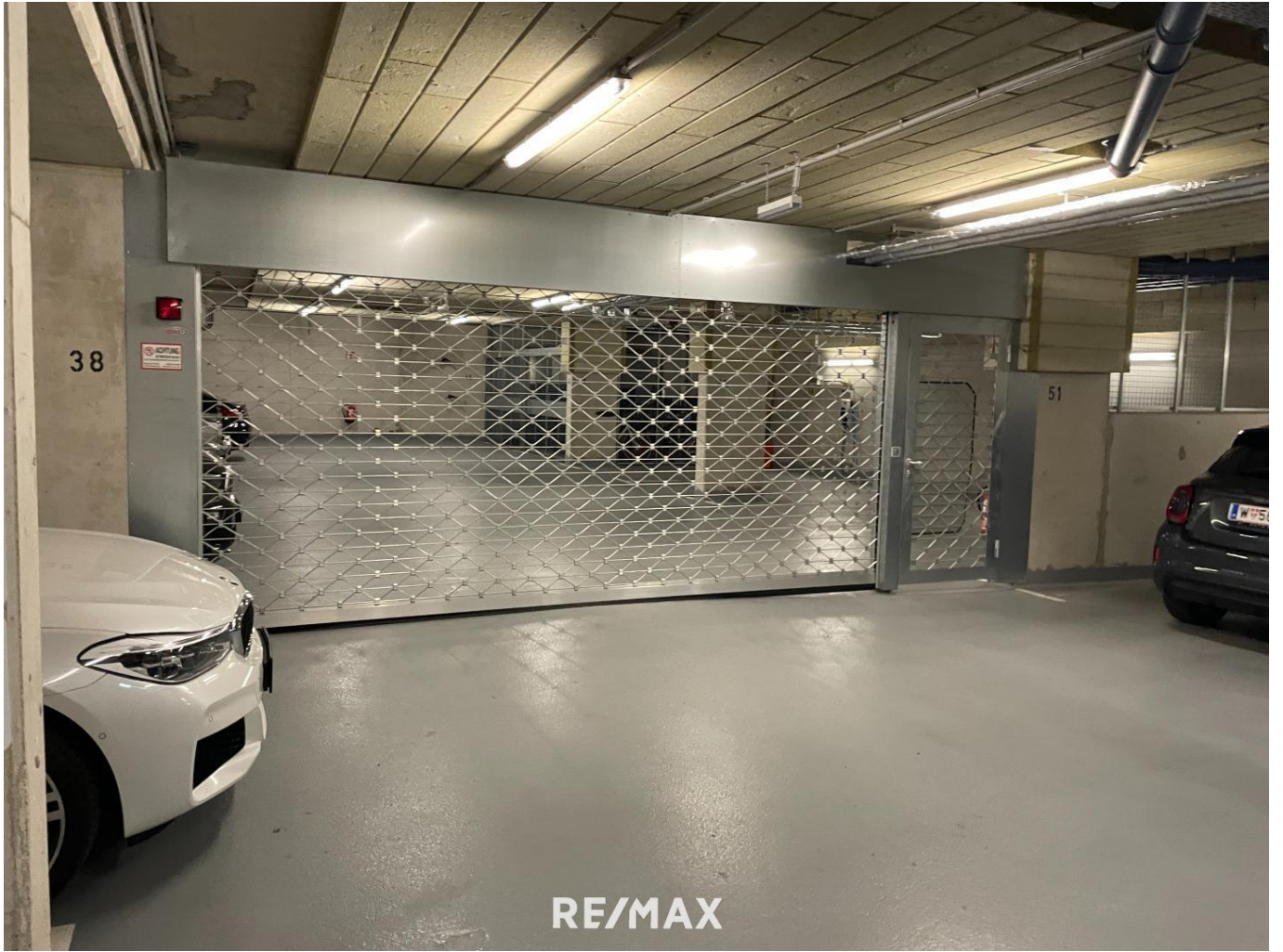


### Mag. Markus Martinek

RE/MAX Today  
Döblinger Hauptstraße 73  
1190 Wien

T +06767850245  
H +43 6767850245

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

### **Großzügige Garagenplätze - Nähe Technologisches Gewerbemuseum in 1200 Wien**

**(Fixer Platz)** Wir freuen uns, Ihnen großzügige und moderne Garagenplätze in einer neu errichteten Tiefgarage im 20. Wiener Bezirk (1200 Wien) anbieten zu können. Die Garage zeichnet sich durch ihre großzügigen Dimensionen, hervorragende Lage und modernste Ausstattung aus, die höchsten Ansprüchen gerecht wird. Es handelt sich um Baurechts-Tiefgaragen Plätze bis ins Jahr 2110. Machen Sie sich am besten Ihr eigenes Bild mittels einer Besichtigung vor Ort. Wir finden: es lohnt sich! Für weitere Informationen bzw. Besichtigungen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung. Wir bitten um Verständnis, dass aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Anschrift, Tel.-Nr., E-Mail) beantwortet werden können. Wir informieren Sie darüber, dass wir bei diesem Objekt eine Doppelmaklertätigkeit ausüben. (§ 5 Abs. 3 MaklerG).

**Betriebskosten** ca. EUR 42,- (inkl. Rücklage und 20% USt.) **Nebenkosten** 3,5% Grunderwerbsteuer 1,1% Grundbuchseintragung 4,0 % Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt. Vertragserrichtung nach Vereinbarung Es wird darauf hingewiesen, dass die angeführten Daten auf Informationen des Abgebers oder Dritten (z.B. Behörden) beruhen, sodass für die Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden kann.