

**Einmalige Gelegenheit - Tiefgaragenabstellplatz  
gegenüber vom Bezirkskrankenhaus Schwaz**



**Objektnummer: 728**

**Eine Immobilie von GRASL Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6130 Schwaz
<b>Gesamtmiete</b>	71,76 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	40,00 €
<b>Kaltmiete</b>	59,80 €
<b>Betriebskosten:</b>	19,80 €
<b>USt.:</b>	11,96 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

## Ihr Ansprechpartner



### **GRASL Immobilien**

GRASL Immobilien  
Münchner Straße 11 / 2. Stock  
6130 Schwaz

T +43 664 4224407  
H +43 690 10673243

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Optimale Lage gegenüber dem Haupteingang vom Bezirkskrankenhaus Schwaz! Das Stadtzentrum von Schwaz und das Einkaufszentrum Stadtgalerie sind nur ca. 5 Gehminuten entfernt.

- Zentrale Lage
- 5 Minuten zu Fuß ins Stadtzentrum und zur Stadtgalerie
- Gegenüber dem Haupteingang des Bezirkskrankenhaus Schwaz

Für weitere Fragen, sowie zur Vereinbarung eines allenfalls gewünschten Besichtigungstermins stehen wir Ihnen selbstverständlich jederzeit gerne zur Verfügung und freuen uns schon auf Ihre diesbezügliche Kontaktaufnahme!

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://grasl-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://grasl-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

**Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

**Sonstige**

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap