

**PROVISIONSFREIE GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG
ZENTRUMSNAHE MIT BALKON!!!!**



Objektnummer: 1448

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Johann-Strauß-Gasse 13
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8720 Knittelfeld
Wohnfläche:	70,97 m ²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	71,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	707,96 €
Kaltmiete (netto)	314,57 €
Kaltmiete	480,91 €
Betriebskosten:	166,34 €
Heizkosten:	149,13 €
USt.:	77,92 €
Infos zu Preis:	

KAUTION: € 1841,46 plus FINANZIERUNGSBEITRAG: 594,62

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Simone Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43

8872 Bad Waltersdorf

Objektbeschreibung

T +43 660 340 32 29

PROVISIONSFREIE GEFÖRDERTE MIETWOHLUNG!

Gemeine stehen Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

UNBÉFRISTETER MIETVERTRAG

1 MONAT MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG

plus

3 MONATE MIETFREI (WILLKOMMENS Bonus)

2. STOCK / KEIN LIFT!!!!!! / MIT BALKON

KAUTION: € 1841,46

plus

FINANZIERUNGSBEITRAG: 594,62

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <75m

Apotheke <350m

Krankenhaus <600m

Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <275m

Nahversorgung

Supermarkt <100m

Bäckerei <350m

Einkaufszentrum <5.950m

Sonstige

Bank <350m

Geldautomat <325m

Post <425m

Polizei <900m

Verkehr

Bus <275m

Autobahnanschluss <1.875m

Bahnhof <975m

Flughafen <6.325m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap