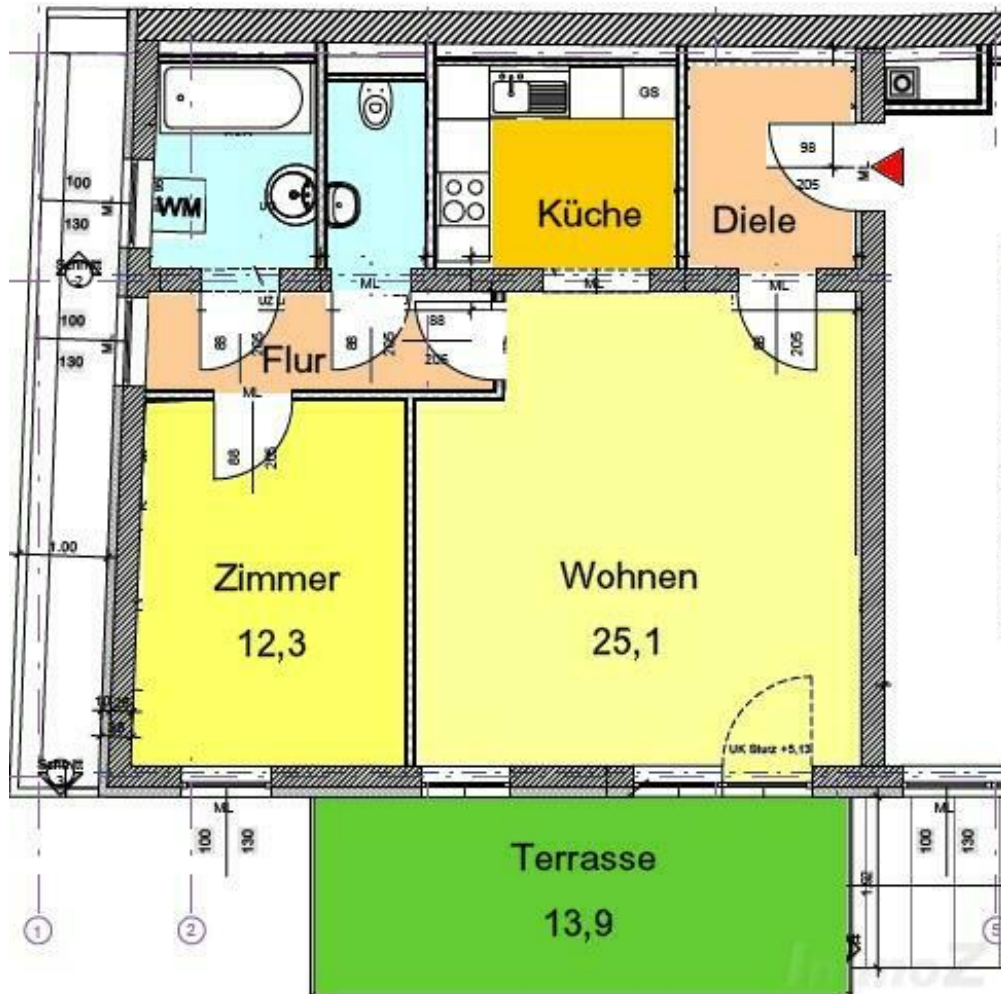


Provisionsfrei: Großzügige Stadtwohnung mit Innenhof-Terrasse



Planskizze

Objektnummer: O2100163260

Eine Immobilie von FirstClassReal Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	2011
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	58,96 m ²
Gesamtfläche:	58,96 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	C 58,44 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	720,54 €
Kaltmiete (netto)	487,54 €
Kaltmiete	590,72 €
Betriebskosten:	103,18 €
Heizkosten:	58,96 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK und Heizung

Provisionsangabe:

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner







Objektbeschreibung

Die Wohnung liegt im Innenhof einer zentral gelegenen Wohnanlage und besteht aus Diele, Wohnraum mit davor liegender **Süd-Terrasse**, extra Küche, Schlafzimmer, Bad, extra WC und einem großen Kellerabteil.

In der **Gesamtmiete von € 720,54** sind auch das dzt. BK- und Heizkosten- Akonto beinhaltet.

Ein TG-Stellplatz kann um € 117-/Monat dazu gemietet werden.