

Top Gewerbeflächen Langenzersdorf



image00012

Objektnummer: 128095

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2103 Langenzersdorf
Baujahr:	1991
Zustand:	Neuwertig
Lagerfläche:	76,45 m ²
Verkaufsfläche:	2.231,00 m ²
WC:	2
Gesamtmiete	23.901,60 €
Kaltmiete (netto)	19.918,00 €
Kaltmiete	22.512,00 €
Miete / m²	4,84 €
Betriebskosten:	1.158,00 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

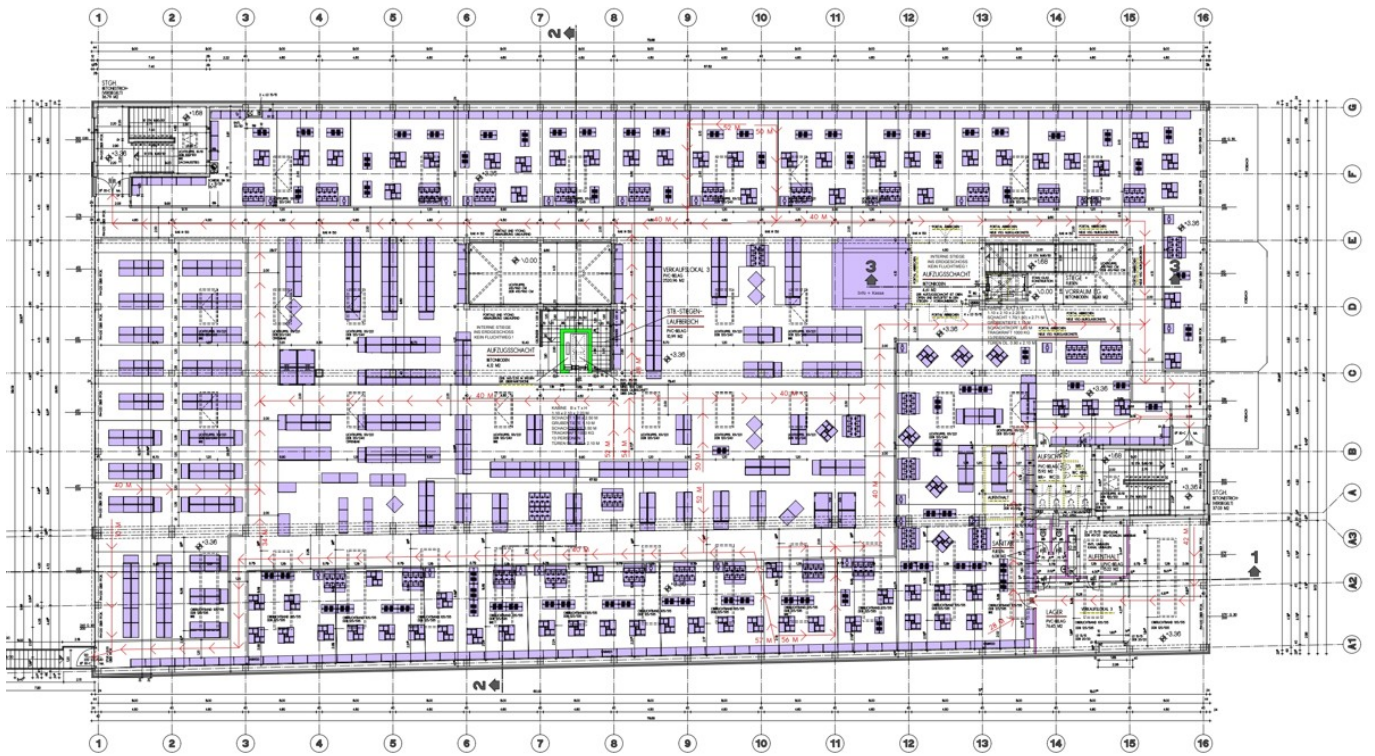
IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

T +43 50 450 500 500

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Gewerbeflächen in frequentierter Fachmarkt Lage von Langenzersdorf mit ausreichend Kunden Parkplätzen - 2.345 m2 Fläche - Topzustand - Lager und Aufenthaltsräume vorhanden - Aussenwerbeflächen - starke lokale Nachfrage - Die 108 zur Verfügung stehenden Parkplätze bieten eine bequeme Anfahrt und ein hohen Komfort für Ihre Kunden Gerne steht Ihnen Herr Hoffmann unter 0664/6000 8841 für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin vor Ort zur Verfügung.