

**Gemütliche 4-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage von
Nassereith!**



Wohnung - Wohnbereich

Objektnummer: 1613_10826

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6465 Nassereith
Baujahr:	ca. 1971
Wohnfläche:	91,24 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	5,61 m ²
Heizwärmebedarf:	C 80,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,48
Kaufpreis:	214.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

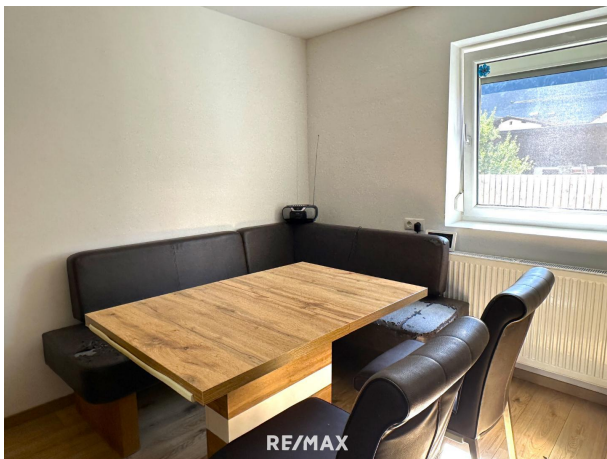


Luca Scoppetta

RE/MAX Recon 5
Langgasse 22
6460 Imst

H +43 59 997

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



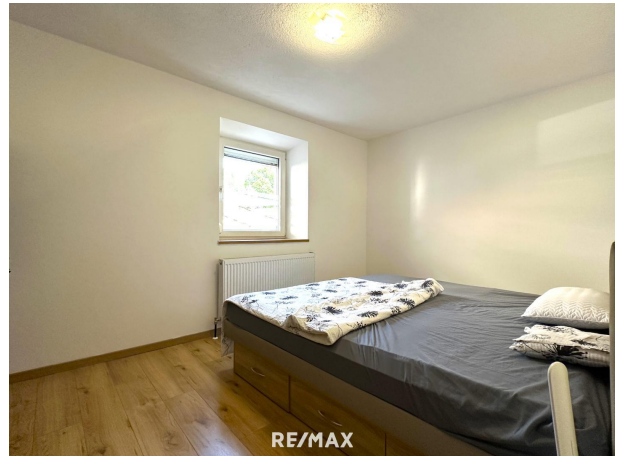
Die Nr. 1 in Sachen Immobilien
Imst | Landeck | Innsbruck

RE/MAX
Residence Group



Tiroler Charme kombiniert mit fachmännischer Kompetenz!
Die RE/MAX - Residence Group

Luca Scoppa  064 21 434 74



Objektbeschreibung

Gemütliche 4-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage von Nassereith! • Idyllische Lage • 4-Zimmer-Wohnung • Wohnfläche: ca. 91,24 m² • Flächenwidmung: Kerngebiet • Baujahr: ca. 1971 • Sanierung: ca. 2022 • Heizung: Zentralheizung mit Öl • Kellerabteil: ca. 5,61 m² • Garagenbox bei Bedarf verfügbar Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß

gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmeabgabe: 80.0 kWh/(m²a)

Heizwärmeabgabe: a)

Klasse C

Heizwärmeabgabe:

Heizwärmeabgabe:

Heizwärmeabgabe:

Faktor 1.48

Gesam

Heizwärmeabgabe:

Heizwärmeabgabe:

Heizwärmeabgabe:

Klasse C

Faktor

Gesam

Heizwärmeabgabe:

Heizwärmeabgabe:

Heizwärmeabgabe:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>