

**Aufgepasst! Geräumige 2-Zimmer-Wohnung mit KFZ-AP
und Balkon!**



Wohnung - Küche

Objektnummer: 1613_10806

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6473 Wenns
Baujahr:	ca. 1960
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	55,70 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	E 156,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,31
Kaufpreis:	149.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Luca Scoppetta

RE/MAX Recon 5



RE/MAX
Recon

Luca Scoppetta
+43 664 21 434 74

RE/MAX





Objektbeschreibung

Aufgepasst! Geräumige 2-Zimmer-Wohnung mit KFZ-Abstellplatz und Balkon! • Baujahr 1960, Sanierung 2019 • Wohnfläche: ca. 55,7 m² • Widmung: Landwirtschaftliches Mischgebiet • Teilweise möbliert • Gemütlicher Wohnraum • 1 Schlafzimmer • Zusätzliches Zimmer vorhanden - Büro • Verflieses Badezimmer mit DU/WC • KFZ-Außen-Parkplatz • Balkon vorhanden • Heizung: Zentralheizung mit Öl Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben.

gemäß
gesetzlichem
Erfordernis:
He 15
izw6.0
är kW
meh/(
be m²
dara)
f:
KlaE
ss
e
He
izw
är
me
be
dar
f:
Fa 2.3
kto 1
r G
es
am
ten
erg
iee
ffiz
ien
z:
KlaD

ss
e F
akt
or
Ge
sa
mt
en
erg
iee
ffiz
ien
z:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>