

**Neuer Preis! Luxuriöses, neuwertiges Reiheneckhaus –  
Wohnen über den Dächern von Imst!**



Haus - Virtual/Staging

**Objektnummer: 1613\_10776**

**Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Reihenhaus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6460 Imst
<b>Baujahr:</b>	ca. 2020
<b>Zustand:</b>	Gepflegt
<b>Möbliert:</b>	Teil
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Wohnfläche:</b>	132,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	6
<b>Bäder:</b>	2
<b>WC:</b>	3
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	2
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>B</b> 24,80 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	<b>A</b> 0,78
<b>Kaufpreis:</b>	550.000,00 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

Verhandlungsbasis

**Provisionsangabe:**

3.00 %

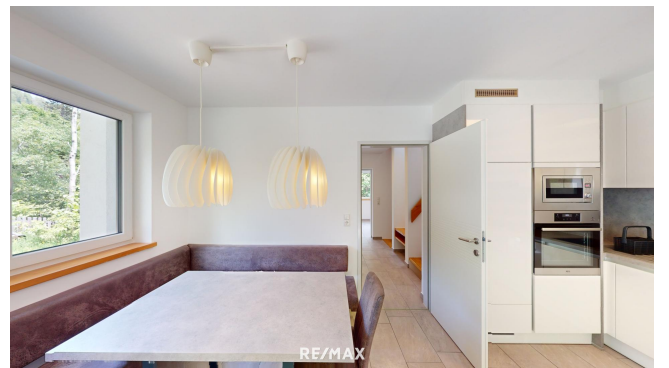
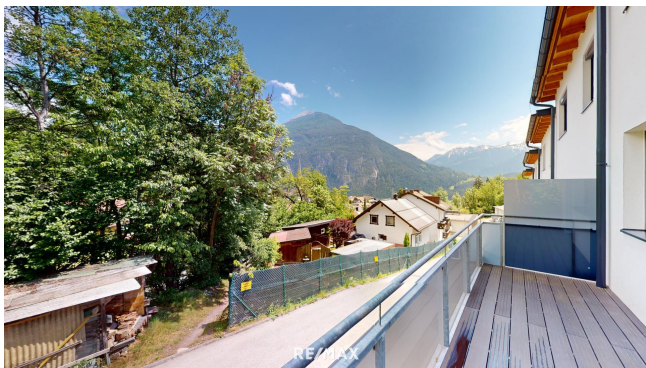
## Ihr Ansprechpartner

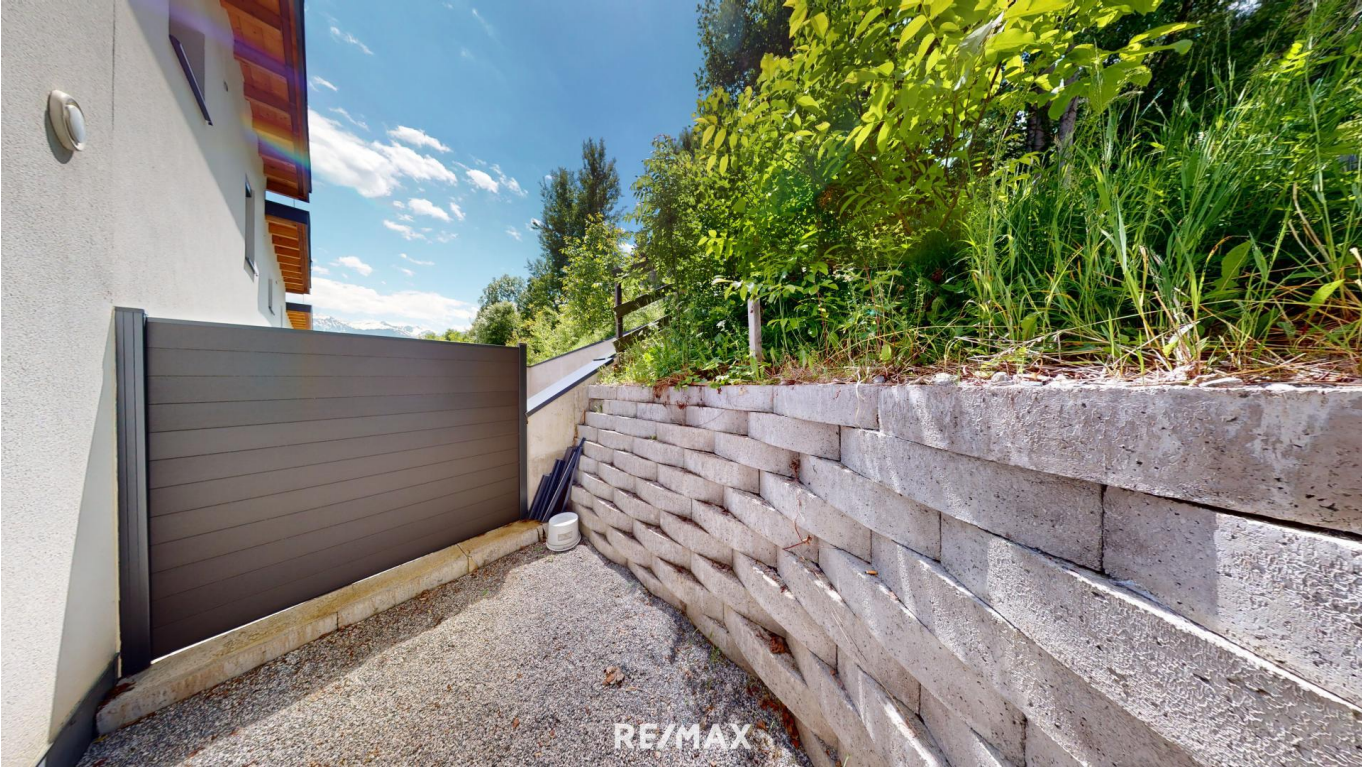


**Jasmin Grünauer**









## Objektbeschreibung

Luxuriöses, neuwertiges Reiheneckhaus – Wohnen über den Dächern von Imst! • Neuwertige & hochwertige Bauweise • Exklusive Ausstattung • Schöne & ruhige Lage • Gartenfläche • Terrasse mit Aussichtslage • Carport mit 2 PKW-Abstellplätzen • Fußbodenheizung mit Gas • Gästezimmer im Erdgeschoss Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben.

Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Heizwärmeleistung: 24.8 kW

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>