

## Stilvolle Maisonettewohnung im Herzen von Imst!



Wohnung - Wohnzimmer

**Objektnummer: 1613\_10767**

**Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung - Etage
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6460 Imst
<b>Baujahr:</b>	ca. 1992
<b>Wohnfläche:</b>	124,23 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>E</b> 174,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	1,30
<b>Gesamtmiete</b>	1.488,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	1.352,73 €
<b>Kaltmiete</b>	1.488,00 €

## Ihr Ansprechpartner



### Luca Scoppetta

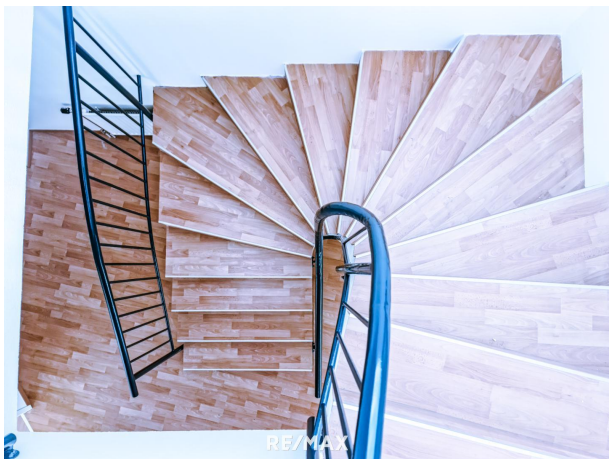
RE/MAX Recon 5  
Langgasse 22  
6460 Imst

H +43 59 997

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

Stilvolle Maisonettewohnung im Herzen von Imst! • Stadtmitte • Sehr zentrale Lage •  
Wohnfläche: ca. 124,23 m<sup>2</sup> • Heizung: Zentralheizung mit Fernwärme • Baujahr: ca. 1992 •  
Flächenwidmung: Kerngebiet Wir bitten um Verständnis dafür, dass auf Grund der  
Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten  
(Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantwortet werden können. Angaben gemäß

gesetzlichem  
Erfordernis:  
Miete € 1352, zzgl  
73 10%  
USt.

Umsa € 135,2  
tzsteu 7  
er

-----  
-----  
--  
Gesa € 1488  
mtbet  
rag

-----  
-----  
--  
Heizw174.0  
ärme kWh/(  
bedar m<sup>2</sup>a)  
f:  
Klass E  
e Hei  
zwar  
mebe  
darf:  
Fakto 1.3  
r Ges  
amte  
nergi  
eeffizi  
enz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>