

**Investieren mit Aussicht: Hochwertige
Anleger-Dachgeschosswohnung in begehrter Lage!**



Wohnung - Terrasse

Objektnummer: 1613_10746

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6460 Imst
Baujahr:	ca. 2020
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	40,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Keller:	3,79 m ²
Heizwärmebedarf:	B 19,10 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,60
Kaufpreis:	220.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Marisa Ferrari

RE/MAX Recon 5
Langgasse 22
6460 Imst



Die Nr. 1 in Sachen Immobilien
Imst | Landeck | Innsbruck

RE/MAX
Residence Group

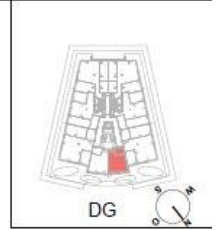


Die Macher von der RE/MAX Residence Group

📞 Gerhard Grünauer +43 664 18 04 801
📞 Marisa Ferrarini +43 664 88 43 11 23



TOP 28
Ausführungsplan=
Einreichplan=
1:21 39,10m²



Objektbeschreibung

Investieren mit Aussicht: Hochwertige Anleger-Dachgeschosswohnung in begehrter Lage! • Dachgeschoss • 1-Zimmer-Wohnung mit traumhafter Terrasse • Kellerabteil • Lift • Kontrollierte Wohnraumbelüftung • Niedrigenergiehaus – Passivhausstandard • TG-Platz kann um 25.000€ erworben werden • Abstellplatz im Freien kann um 15.000€ erworben werden • Allgemeine Besucherparkplätze Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß

gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärme

19.1 kWh/(m²

a) darf:

Klasse B

Heizwärme

darf:

Faktor 0.6

Gesam

te

effizienz

nz:

Klasse A+

Faktor

Gesam

te

effizienz

nz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>