

## Sonnige Maisonette-Wohnung in ruhiger Lage von Imst!



Wohnung - Terrasse

**Objektnummer: 1613\_10741**

**Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung - Maisonette
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6460 Imst
<b>Baujahr:</b>	ca. 1992
<b>Wohnfläche:</b>	108,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4
<b>Bäder:</b>	2
<b>WC:</b>	1
<b>Balkone:</b>	1
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Keller:</b>	8,61 m <sup>2</sup>
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>C</b> 63,70 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Kaufpreis:</b>	350.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



**Marisa Ferrari**

RE/MAX Recon 5  
Langgasse 22  
6460 Imst

H +43 59 997



Die Nr. 1 in Sachen Immobilien  
Imst | Landeck | Innsbruck

**RE/MAX**  
Residence Group



Die Macher von der RE/MAX Residence Group

📞 Gerhard Grünauer +43 664 18 04 801  
📞 Marisa Ferrarini +43 664 88 43 11 23





## Objektbeschreibung

Sonnige Maisonette-Wohnung in ruhiger Lage von Imst! • Sonnige, idyllische Lage • 4-Zimmer-Maisonette-Wohnung (3 Schlafzimmer) • Wohnfläche: ca. 108 m<sup>2</sup> • 1 Terrasse: ca. 22,70 m<sup>2</sup> • Balkon: ca. 9,93 m<sup>2</sup> • Baujahr: ca. 1992 • Zentralheizung mit Öl • Flächenwidmung: Wohngebiet • Sehr gute Raumaufteilung auf 2 Ebenen • Nahe Zentrum und FMZ Imst Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 63.7 kWh/(m<sup>2</sup>a)  
Klasse Heizwärmebedarf: C  
Klasse Gesamtenergieeffizienz: C

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>