

## Attraktives Geschäftslokal mitten im Zentrum von Imst!



Geschäftslokal

**Objektnummer: 1613\_10738**

**Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Einzelhandel - Ladenlokal
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6460 Imst
<b>Baujahr:</b>	ca. 1999
<b>Nutzfläche:</b>	164,00 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufsfläche:</b>	164,00 m <sup>2</sup>
<b>WC:</b>	1
<b>Gesamtmiete</b>	1.650,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	1.083,33 €
<b>Kaltmiete</b>	1.375,00 €

## Ihr Ansprechpartner



### **Luca Scoppetta**

RE/MAX Recon 5  
Langgasse 22  
6460 Imst

H +43 59 997

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Die Nr. 1 in Sachen Immobilien  
Imst | Landeck | Innsbruck

**RE/MAX**  
Residence Group

Tiroler Charme kombiniert mit fachmännischer Kompetenz!  
Die RE/MAX - Residence Group

Luca Scoppa **RE/MAX** 064 21 434 74





## Objektbeschreibung

Geräumiges Geschäftslokal mitten im Zentrum von Imst! • Zentral gelegen • Nutzflächen ca. 164 m<sup>2</sup> • Lichtdurchflutete Räume • 2 separat gesteuerte Schiebetüren • 2 Parkplätze • Raumhöhe ca. 2,95 m • Ebenerdig Wir bitten um Verständnis dafür, dass auf Grund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantwortet werden können. Angaben gemäß

gesetzlichem

Erfordernis:

Miete € 1083, zzgl  
33 20%  
USt.

Betrie € 291,6 zzgl  
bskos 7 20%  
ten USt.

Umsa € 275

tzsteu

er

-----

-----

--

Gesa € 1650

mtbet

rag

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>