

**Ruhig, gelegene Doppelhaushälfte in zentraler Lage mit  
sonniger Aussicht!**



Haus - Wohnzimmer

**Objektnummer: 1613\_10718**

**Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Doppelhaushälfte
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6433 Oetz
<b>Baujahr:</b>	ca. 1995
<b>Möbliert:</b>	Teil
<b>Wohnfläche:</b>	142,44 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	211,06 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	5
<b>Bäder:</b>	2
<b>WC:</b>	2
<b>Balkone:</b>	1
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	2
<b>Keller:</b>	38,87 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	584.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



**Luca Scoppetta**

RE/MAX Recon 5  
Langgasse 22  
6460 Imst

A portrait of Luca Scoppetta, a smiling man wearing glasses and a suit. The image includes the RE/MAX Recon logo at the top left, a house icon in a circle at the top right, and the text "Luca Scoppetta" and "+43 664 21 434 74" on a blue banner. The RE/MAX logo is also visible at the bottom right of the image.

**RE/MAX**  
Recon

Luca Scoppetta  
+43 664 21 434 74

RE/MAX







## Objektbeschreibung

Ruhig, gelegene Doppelhaushälfte in zentraler Lage mit sonniger Aussicht! • 5-Zimmer-Haus • Grundstücksgröße: ca. 348 m<sup>2</sup> • Nutzfläche: ca. 211,06 m<sup>2</sup> • Wohnfläche: ca. 142,44 m<sup>2</sup> • Balkon: ca. 4,34 m<sup>2</sup> • Uneinsehbare Terrasse: ca. 44 m<sup>2</sup> • schöner Garten • Baujahr: ca. 1995 • Flächenwidmung: Wohngebiet • Heizung: Zentralheizung mit Öl • Kellerabteil: ca. 38,87 m<sup>2</sup> • 2 Garagen und Autoabstellplätze Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>